



Евролийз Груп ЕАД

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД НА
РЪКОВОДСТВОТО
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ
ОДИТОР И КОНСОЛИДИРАН
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 декември 2015

ДО

АКЦИОНЕРА

НА ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Доклад върху консолидирания финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД, включващ консолидиран отчет за финансовото състояние към 31 декември 2015 г. и консолидиран отчет за всеобхватния доход, консолидиран отчет за промените в собствения капитал, консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС) се носи от ръководството, както и за въвеждането на система за вътрешен контрол, която ръководството определя като достатъчна за изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

БДО България ООД е специализирано одиторско предприятие, включено в списъка на Института на дипломираните експерт-счетоводители в България под номер 16, член на BDO International. БДО България ООД е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831255576 и ДДС номер BG831255576.

БДО България ООД, дружество с ограничена отговорност, е член на БДО Интернешънъл Лимитид, юридическо лице с нестопанска цел в Обединеното Кралство и представлява част от международната мрежа на независими фирми членки на БДО.

Мнение

По наше мнение консолидираният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД, към 31 декември 2015 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС).

Обръщане на внимание

Обръщаме внимание на следното:

Размерът на собствения капитал на дружеството е по-малък от регистрирания капитал. Съгласно изискванията на Търговския закон дружеството трябва да предприеме стъпки, с които да преодолее нарушеното съотношение на собствен и регистриран капитал.

Нашето мнение не е квалифицирано по този въпрос.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние извършихме проверка на консолидирания годишен доклад за дейността на ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД, относно съответствието между консолидирания годишен доклад за дейността и консолидирания годишен финансов отчет за същия отчетен период съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

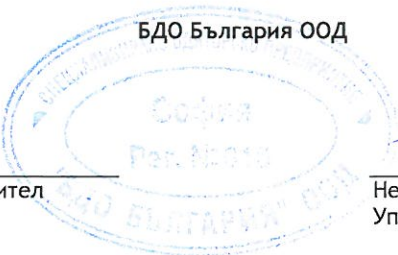
В резултат на проверката удостоверяваме съответствието между консолидирания годишен доклад за дейността и консолидирания годишен финансов отчет към 31 декември 2015 година по отношение на финансовата информация.

София, 28.04.2016 г.

БДО България ООД



Стойанка Апостолова, Управител
ДЕС, регистриран одитор



Недялко Апостолов,
Управител

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015

В хиляди лева	Прил.	2015	2014
Приходи от лихви	5	6,466	6,310
Разходи за лихви	5	(5,181)	(5,068)
Нетен приход от лихви		1,285	1,242
Приход от търговски операции, нетно	6	(32)	(32)
Приходи от такси и комисионни, нетно	7	1,046	1,063
Обезценка	8	(412)	(1,006)
Други приходи, нетно	9	9,715	9,443
Общо приходи от оперативна дейност		11,602	10,710
Административни разходи	10	(10,996)	(11,259)
Печалба/(Загуба) преди данъци		606	(549)
Данъци	11	-	-
Отсрочен данък		(37)	11
Нетна печалба/(загуба) за периода		569	(538)
Друг всеобхватен доход			
<i>Компоненти, които са или могат да бъдат впоследствие рекласифицирани в печалбата или загубата:</i>			
Курсови разлики от преизчисление на чуждестранни дейности		4	(4)
Общо друг всеобхватен доход		4	(4)
Общо всеобхватен доход за периода		573	(542)
Печалба/(Загуба) за:			
Акционери на Дружеството		604	(549)
Неконтролиращо участие		(35)	11
Печалба/(Загуба) за периода		569	(538)
Общо всеобхватен доход за:			
Акционери на Дружеството		607	(555)
Неконтролиращо участие		(34)	13
Общо всеобхватен доход за периода		573	(542)

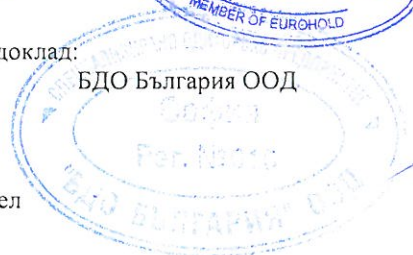
Приложенията от стр. 5 до 50 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.

Изпълнителен директор:
Ивайло Петков

Изготвил:
Павлинка Иванова

Заверил, съгласно одиторски доклад:

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, Управител



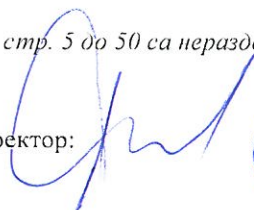
Недялко Апостолов
Управител

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31 ДЕКЕМВРИ 2015

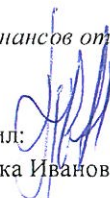
В хиляди лева	Прил.	2015	2014
АКТИВИ			
Парични средства	12	6,072	1,771
Вземания от клиенти и други търговски вземания	13	2,104	2,182
Текущ данъчен актив		-	-
Предоставени заеми	14	17,795	14,014
Нетна инвестиция във финансов лизинг	15	53,019	59,375
Стоки	16	2,520	2,797
Дълготрайни активи	17	15,513	16,229
Активи по отсрочени данъци	11	56	71
Други активи	18	5,031	5,283
ОБЩО АКТИВИ		102,110	101,722
ПАСИВИ			
Банкови заеми	19	38,887	54,538
Заеми от други финансови и нефинансови институции	20	8,115	6,425
Задължения по облигационен заем	21	29,303	11,861
Задължения по получени заеми	22	2,122	3,735
Задължения към доставчици	23	5,353	6,127
Данъчни задължения и други задължения	24	1,658	3,457
Пасиви по отсрочени данъци	11	93	73
ОБЩО ПАСИВИ		85,531	86,216
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	25	27,242	26,742
Финансов резултат за периода		604	(549)
Неразпределена печалба/Непокрита загуба		(1,012)	(463)
Резерви от превалутирания		(48)	(51)
Резерви от вливане		(10,082)	(10,082)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		16,704	15,597
Неконтролиращо участие		(125)	(91)
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		102,110	101,722

Приложенията от стр. 5 до 50 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.

Изпълнителен директор:
Ивайло Петков

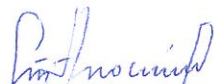



Изготвил:
Павлинка Иванова

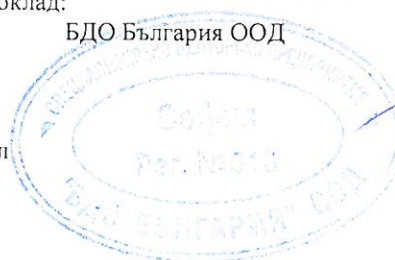


Заверил, съгласно одиторски доклад:


Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, Управител



БДО България ООД



Недялко Апостолов
Управител



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА ГОДИНАТА,
ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015

В хиляди лева	Основен капитал	Неразпределена печалба	Резерви от вливане	Резерви от превалутиране	Малцинствено участие	Общо
Салдо към 01 Януари 2014	26,742	(383)	(10,082)	(45)	(184)	16,048
Всеобхватен доход за периода						
Резерви от превалутиране	-	-	-	(6)	2	(4)
Печалба за годината	-	(549)	-	-	11	(538)
Общо всеобхватен доход за периода	-	(549)	-	(6)	13	(542)
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал						
Увеличение на основен капитал	-	-	-	-	-	-
Придобиване от малцинствено на малцинствено участие	-	(80)	-	-	80	-
Резерви от вливане	-	-	-	-	-	-
Общо сделки с акционери, отчетени в собствения капитал	-	(80)	-	-	80	-
Баланс на 31 декември 2014	26,742	(1,012)	(10,082)	(51)	(91)	15,506
Салдо към 01 януари 2015	26,742	(1,012)	(10,082)	(51)	(91)	15,506
Всеобхватен доход за периода						
Резерви от превалутиране	-	-	-	3	1	4
Печалба за периода	-	604	-	-	(35)	569
Общо всеобхватен доход за периода	-	604	-	3	(34)	573
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал						
Увеличение на основен капитал	500	-	-	-	-	500
Придобиване от малцинствено на малцинствено участие	-	-	-	-	-	-
Резерви от вливане	-	-	-	-	-	-
Общо сделки с акционери, отчетени в собствения капитал	500	-	-	-	-	500
Баланс на 31 декември 2015	27,242	(408)	(10,082)	(48)	(125)	16,579

Приложенията от стр. 5 до 50 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.

Изпълнителен директор:
Ивайло Петков

Изготвил:
Павлинка Иванова

Заверил, съгласно одиторски доклад:

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, Управител

БДО България ООД

Недялко Апостолов
Управител

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015**

В хиляди лева

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	Прил.	2015	2014
Финансов резултат		569	(538)
Корекции за:			
Амортизация	17	3,275	3,224
Обезценка		412	1,006
Разходи за данъци	11	37	(11)
Балансова стойност на отписани активи	17	1,947	958
Други непарични движения		8	(4)
Промени в активи за основна дейност:			
(Увеличение)/Намаление на нетна инвестиция във финансов лизинг		6,045	(10,296)
(Увеличение)/Намаление на стоки		213	2,682
(Увеличение)/Намаление на други активи		193	(336)
(Увеличение)/Намаление на вземания от клиенти и други търговски вземания		78	(6)
Промени в пасиви за основна дейност:			
Увеличение/(Намаление) на търговски задължения		(774)	(5,562)
Увеличение/(Намаление) на данъчни и други задължения		(1,779)	781
Нетни парични потоци от основна дейност		10,224	(8,102)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ			
Покупка на дълготрайни активи		(4,510)	(6,058)
(Увеличение)/Намаление на финансовите активи за търгуване		-	673
(Увеличение)/Намаление на вземанията по договори за заем		(3,781)	5,732
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		(8,291)	347
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ			
Внесен записан капитал		500	-
Увеличение на задължения по получени заеми		(1,613)	746
Увеличение/(Намаление) на задълженията по облигационни заеми		17,442	-
Увеличение/(Намаление) на задълженията по дългосрочни заеми от банки и други финансови и нефинансови институции		(13,961)	7,658
Нетни парични потоци от финансова дейност		2,368	8,404
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА		4,301	649
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	12	1,771	1,122
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	12	6,072	1,771

Приложенията от стр. 5 до 50 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.

Изпълнителен директор:
Ивайло ПетковИзготвил:
Павлинка Иванова

Заверил, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, УправителНедялко Апостолов
Управител

Бележки към финансов отчет

1. Статут и предмет на дейност

Евролийз Груп ЕАД /Групата/ е вписано в търговския регистър с ЕИК 202304242 като еднолично акционерно дружество Евролийз Груп, със седалище и адрес на управление София, район „Искър”, бул. “Христофор Колумб” 43. Предмет на дейност е консултантска дейност, търговско представителство и посредничество и всякаква друга стопанска дейност, незабранена изрично от закона. Едноличен собственик на капитала на Групата е "Еврохолд България" АД, регистрирано в България.

2. База за изготвяне

(а) Приложими стандарти

Консолидираният финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приложими в Европейския съюз (ЕС).

(б) Функционална валута и валута на представяне

Консолидираният финансов отчет е изготвен и представен в хиляди български лева, която е и функционалната валута на Групата.

(в) Използване на приблизителни счетоводни оценки и преценки

Изготвянето на финансовия отчет изисква от мениджмънта да направи преценки, приблизителни оценки и допускания, които засягат приложението на счетоводните политики и отчетения размер на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалните резултати могат да се различават от тези приблизителни оценки.

Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Корекции на счетоводни допускания се признават в периода, в който допускането е коригирано и във всички бъдещи периоди, които са засегнати.

(г) Неконтролиращо участие

НКУ се оценява по пропорционалния дял от разграничимите нетни активи към датата на придобиване. Промени в дела на Групата в дъщерно предприятие, които не водят до загуба на контрол, се отчитат в собствения капитал.

3. Значими счетоводни политики

(а) База за консолидация

(i) Дъщерни дружества

Дъщерни дружества са тези, върху които Групата упражнява контрол. Групата контролира едно предприятие когато има експозиция към, или право на променлива възвращаемост от своето участие и има връзка между власт и доходност. Финансовите отчети на дъщерните дружества се включват в консолидирания финансов отчет от датата, на която е установен контрол, до датата на преустановяването му.

3. Значими счетоводни политики (продължение)**(а) База за консолидация (продължение)**

Групата консолидира следните дъщерни предприятия:

	Придобито на:	2015 % на собственост	2014 % на собственост
Евролийз Ауто България АД	31.12.2013	100%	100%
Евролийз Ауто ИФН С.А.	31.12.2013	77.98%	77.98%
Евролийз Ауто АД, Скопие	31.12.2013	100%	100%
Евролийз Рент А Кар ЕООД	31.12.2013	100%	100%
Аутоплаза ЕАД	01.01.2013	100%	100%

Към 31 декември 2013 година Групата изготвя първия консолидиран финансов отчет, тъй като преди 01 януари 2013 година не е упражнявала контрол над други дружества.

(ii) Сделки, които се елиминират при консолидация

Вътрешногруповите разчети и сделки и всички нереализирани приходи и разходи, произтичащи от вътрешногрупови сделки, се елиминират. Нереализирани печалби от сделки с асоциирани и съвместни предприятия се елиминират срещу инвестицията до размера на дела на Групата в Групата. Нереализираните загуби се елиминират по същия начин както нереализираните печалби, но само ако няма доказателства за обезценка.

(iii) Придобивания от дружества под общ контрол

Бизнес комбинации, възникващи от трансфери на участия в дружества, които са под общ контрол на акционера, който контролира Групата, се отчитат от датата на придобиване на контрол. Придобитите активи и пасиви са признати първоначално по балансовите им стойности, отчитани във финансовите отчети на отделните дружества. Разликата между придобитите нетни активи и себестойността на инвестицията в дъщерни дружества е отчетена в резерв от вливане в консолидирания отчет за собствения капитал на Групата.

Вливането на БГ Аутолийз Холдинг Б.В., Холандия в Евролийз Груп ЕАД не е бизнескомбинация, попадаща в обхвата на МСФО 3 Бизнес Комбинации. Поради липсата на специфични насоки в МСФО за отчитане на бизнес комбинации под общ контрол, които попадат извън обхвата на МСФО 3 Бизнес комбинации, Групата е избрала да използва метода „обединяване на интереси“, при който се сумират позициите от баланса на дружествата, участващи в бизнес комбинацията.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(а) База за консолидация (продължение)

Към 31 декември 2015 година Групата консолидира следните активи и пасиви:

	При ло- жен ие	Евролийз Ауто ЕАД	Евролийз Ауто АД, Скопие	Евролийз Ауто ИФН С.А.	Евролийз Рент А Кар ЕООД	Аутоплаза ЕАД	Евролийз Груп ЕАД	Общо	Консолида ционни елиминаци и	Консолидиран отчет за финансовото състояние
Активи										
Пари и парични еквиваленти	12	5,565	348	116	17	10	16	6,072	-	6,072
Вземания от клиенти и други търговски вземания	13	-	83	988	1,105	264	73	2,513	(409)	2,104
Предоставени заеми	14	18,993	-	-	-	87	3,107	22,187	(4,392)	17,795
Нетна инвестиция във финансов лизинг	15	50,248	6,157	134	-	-	-	56,539	(3,520)	53,019
Стоки	16	1,640	72	-	352	456	-	2,520	-	2,520
Дълготрайни активи	17	68	595	75	14,735	28	12	15,513	-	15,513
Активи по отсрочени данъци	11	53	2	-	-	-	1	56	-	56
Други активи	18	3,847	318	26	801	39	-	5,031	-	5,031
Инвестиции в дъщерни дружества		-	-	-	-	-	32,541	32,541	(32,541)	-
Общо активи		80,414	7,575	1,339	17,010	884	35,750	142,972	(40,862)	102,110
Пасиви										
Банкови заеми	19	31,093	7,061	54	679	-	-	38,887	-	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	20	-	-	-	10,624	343	12	10,979	(2,864)	8,115
Задължения по облигационен заем	21	23,203	-	-	-	-	6,100	29,303	-	29,303
Задължения по получени заеми	22	171	-	1,821	1,473	-	3,049	6,514	(4,392)	2,122
Задължения към доставчици	23	3,979	155	14	1,835	326	109	6,418	(1,065)	5,353
Данъчни задължения и други задължения	24	912	18	17	610	40	61	1,658	-	1,658
Пасиви по отсрочени данъци	11	-	-	-	93	-	-	93	-	93
Общо пасиви		59,358	7,234	1,906	15,314	709	9,331	93,852	(8,321)	85,531
Капитал										
Основен капитал	25	20,000	1,085	2,442	635	750	27,242	52,154	(24,912)	27,242
Финансов резултат за периода		1,220	(74)	(158)	(26)	14	(407)	569	35	604
Неразпределена печалба		(1,213)	(670)	(2,792)	291	(594)	(416)	(5,394)	4,382	(1,012)
Други резерви		1,049			796	5	-	1,850	(1,850)	-
Резерви от вливане									(10,082)	(10,082)
Резерви от превалутирания		-	-	(59)	-	-	-	(59)	11	(48)
Общо Капитал		21,056	341	(567)	1,696	175	26,419	49,120	(32,416)	16,704
Неконтролиращо участие									(125)	(125)
Общо пасиви и капитал		80,414	7,575	1,339	17,010	884	35,750	142,972	(40,862)	102,110

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(а) База за консолидация (продължение) Към 31 декември 2014 г. Групата консолидира следните активи и пасиви:

	При ло- жен ие	Еволийз Ауто ЕАД	Евролийз Ауто АД, Скопие	Евролийз Ауто ИФН С.А.	Евролийз Рент А Кар ЕООД	Аутоплаз а ЕАД	Евролийз Груп ЕАД	Общо	Консолида ционни елиминаци и	Консолидиран отчет за финансовото състояние
Активи										
Пари и парични еквиваленти	12	1,134	335	138	131	19	14	1,771	-	1,771
Вземания от клиенти и други търговски вземания	13	-	36	854	1,158	179	211	2,438	(256)	2,182
Предоставени заеми	14	18,518	-	-	-	23	1,574	20,115	(6,101)	14,014
Нетна инвестиция във финансов лизинг	15	61,111	5,224	356	-	-	-	66,691	(7,316)	59,375
Стоки	16	1,575	69	-	855	298	-	2,797	-	2,797
Дълготрайни активи	17	231	190	175	15,609	23	1	16,229	-	16,229
Активи по отсрочени данъци	11	69	-	-	-	-	2	71	-	71
Други активи	18	4,730	254	26	201	46	26	5,283	-	5,283
Инвестиции в дъщерни дружества		-	-	-	-	-	32,144	32,144	(32,144)	-
Общо активи		87,368	6,108	1,549	17,954	588	33,972	147,539	(45,817)	101,722
Пасиви										
Банкови заеми	19	47,687	5,784	145	922	-	-	54,538	-	54,538
Заеми от други финансови и нефинансови институции	20	-	-	-	12,924	128	-	13,052	(6,627)	6,425
Задължения по облигационен заем	21	11,861	-	-	-	-	-	11,861	-	11,861
Задължения по получени заеми	22	573	-	1,757	-	45	7,461	9,836	(6,101)	3,735
Задължения към доставчици	23	4,971	7	21	1,508	431	134	7,072	(945)	6,127
Данъчни задължения и други задължения	24	2,440	48	40	805	73	51	3,457	-	3,457
Пасиви по отсрочени данъци	11	-	-	-	73	-	-	73	-	73
Общо пасиви		67,532	5,839	1,963	16,232	677	7,646	99,889	(13,673)	86,216
Капитал										
Основен капитал	25	20,000	938	2,442	635	500	26,742	51,257	(24,515)	26,742
Финансов резултат за периода		(111)	(82)	52	(74)	(123)	(200)	(538)	(11)	(549)
Неразпределена печалба		(1,102)	(588)	(2,844)	365	(471)	(216)	(4,856)	4,393	(463)
Други резерви		1,049	-	-	796	5	-	1,850	(1,850)	-
Резерви от вливане		-	-	-	-	-	-	-	(10,082)	(10,082)
Резерви от превалутирания		-	1	(64)	-	-	-	(63)	12	(51)
Общо Капитал		19,836	269	(414)	1,722	(89)	26,326	47,650	(32,053)	15,597
Неконтролиращо участие		-	-	-	-	-	-	-	(91)	(91)
Общо пасиви и капитал		87,368	6,108	1,549	17,954	588	33,972	147,539	(45,817)	101,722

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Операции с чуждестранна валута

(i) Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват в съответните функционални валути на дружествата от Групата по обменните курсове на датите на транзакциите.

Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута към датата на изготвяне на баланса, се преизчисляват в лева по официалния обменен курс на Българска Народна Банка, котиран за чуждестранната валута към същата дата. Непарични активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута, се преизчисляват във функционалната валута по курса на датата, на която справедливата стойност е определена. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, не се преизчисляват.

Курсови разлики, възникващи от преизчислението на следните позиции се признават в друг всеобхватен доход (ДВД):

- капиталови инструменти на разположение за продажба (освен при обезценка, когато валутните курсови разлики признати в друг всеобхватен доход се рекласифицират в печалби и загуби);
- финансово задължение предназначено като хеджинг на нетна инвестиция в чуждестранна дейност, доколкото хеджинга е ефективен; или
- отговарящи на условията хеджинги на паричен поток, доколкото хеджингите са ефективни.

Валутните печалби или загуби от парични позиции представляват разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с плащанията по главници и ефективни лихви през периода, и амортизираната стойност в чуждестранна валута преизчислена по обменния курс в края на периода. Разликите, произтичащи от валутна преоценка, се признават в печалбата или загубата, с изключение на разликите от преоценката на капиталови финансови инструменти на разположение за продажба, които се признават в друг всеобхватен доход.

(ii) Чуждестранна дейност

Активите и пасивите на чуждестранната дейност, включително репутация и корекции до справедлива стойност, възникващи при придобиването, се преизчисляват в лева по курса, валиден към отчетната дата. Приходите и разходите от чуждестранната дейност се преизчисляват в лева по курса към датите на сделките.

Валутните курсови разлики се признават в ДВД и се натрупват в резерва от превалутиране, освен доколкото разликата от превалутиране се разпределя към НКУ.

Когато чуждестранна дейност е отписана изцяло или частично, така че има загуба на контрол, значително влияние или съвместен контрол, натрупаната сума в резерва от превалутиране за тази чуждестранна дейност се рекласифицира в печалба и загуба като част от резултата от отписването. Ако Групата отписва само част от дела си в дъщерно предприятие, но запазва контрол, тогава съответната пропорционална част от натрупаната сума се преразпределя към НКУ.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(в) Лихви

Лихвените приходи и разходи са признати в печалбата или загубата чрез прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Ефективният лихвен процент е този, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания и постъпления през срока на финансовия актив или пасив до балансовата стойност на актива или пасива. Ефективният лихвен процент се определя при първоначалното признаване на финансовия актив или пасив и впоследствие не се коригира.

Изчисляването на ефективния лихвен процент включва всички комисиони, получени или платени, транзакционни разходи, както и отстъпки или премии, които са неразделна част от ефективния лихвен процент. Транзакционните разходи са вътрешно присъщи разходи, директно отнасящи се към придобиването, емитирането или отписването на финансов актив или пасив.

Лихвените приходи и разходи представени в печалбата или загубата включват:

- Лихви признати на базата на ефективен лихвен процент по финансови активи и пасиви отчитани по амортизирана стойност
- Неспечеленият финансов доход (лихва) представлява разликата между брутната и нетната инвестиция в лизинговия договор, като брутната инвестиция в лизингов договор е сумата на минималните лизингови плащания и негарантираната остатъчна стойност, начислена за лизингодателя. Приходите от лихви по лизингови операции (финансовият доход) се разпределят за срока на лизинговия договор и се признават на базата на константна периодична норма на възвращаемост от нетната инвестиция на лизингодателя.

(г) Такси и комисиони

Приходите и разходите от такси и комисиони, които са неразделна част от ефективния лихвен процент за финансов актив или пасив се включват в изчислението на ефективния лихвен процент. Другите приходи от такси и комисиони, включително такси за логистични услуги, застрахователно и друго посредничество се признават при извършването на съответните услуги. Другите разходи за такси и комисиони, свързани основно с банкови услуги, се признават при получаването на съответните услуги.

(д) Дивиденди

Приход от дивидент се признава в печалбата или загубата на датата, на която е установено правото на Групата да получи плащане.

(е) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за бизнес комбинации или за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

(и) Текущ данък

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденди.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(е) Данък върху печалбата (продължение)

(ii) Отсрочен данък

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия, доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Групата взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Групата смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития.

Може да се появи нова информация, според която Групата да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено.

Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея. Актив по отсрочени данъци са начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е вероятно да бъде реализирана.

(ж) Финансови активи и пасиви

Заеми и вземания

Заеми и вземания са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не са котираны на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване заеми и вземания се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена със загуби от обезценка.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Позицията съдържа две подкатегории: финансови активи държани за търгуване и активи, първоначално определени за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата. Даден финансов актив се класифицира в тази категория ако е придобит с цел продажба в кратък срок или е определен в тази категория от ръководството, защото представянето му се оценява и наблюдава на базата на справедливата му стойност. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти.

Финансови активи на разположение за продажба

Тези активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс пряко свързаните разходи по сделката. След първоначално признаване те се оценяват по справедлива стойност, като промените, различни от загуби за обезценка и валутни курсови разлики от дългови инструменти, се отчитат в ДВД и се представят в резерв за справедлива стойност. Когато такива активи се отписват, сумата, натрупана в резерва, се рекласифицира в печалбата или загубата.

Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в каса и по разплащателни сметки в банки, с договорен матуритет до три месеца от датата на сключване, които носят несъществен риск от промяна в справедливата стойност.

Признаване

Групата признава първоначално кредитите и авансите, привлечените депозити, издадените дългови книжа и подчинените пасиви, на датата на която те възникват. „Редовните“ покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване, на която Групата се ангажира да купи или продаде съответния актив.

Всички останали финансови активи и пасиви (вкл. активите и пасивите, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата) се признават първоначално на датата на търгуване, на която Групата встъпва в правата и задълженията произтичащи от финансовия инструмент.

Всеки финансов актив или пасив се оценява при първоначално признаване по справедлива стойност плюс за инструменти, които впоследствие не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, транзакционните разходи и други разходи обективно съотносими към придобиването.

Отписване

Групата отписва финансов актив, когато договорните права към паричните потоци от финансовия актив изтекат, или когато прехвърли правата за получаване на договорните парични потоци от финансовия актив в транзакция, в която се прехвърлят всички съществени рискове и печалби от притежаването на финансовия актив. Всяко участие в прехвърлени финансови активи, което е създадено или запазено от Групата, се признава като отделен актив или пасив.

Групата отписва финансов пасив, когато неговите договорни задължения са изпълнени, отменени или изтекат. Прехвърляне на активи със запазване на част или всички съществени рискове и печалби са например сделки със заемане на ценни книжа или с ангажимент за обратно изкупуване.

При транзакции, при които Групата нито запазва, нито прехвърля всички съществени рискове и печалби от притежаването на един финансов актив, тя отписва актива, ако не запазва контрол над него. Правата и задълженията, запазени при прехвърлянето, се признават отделно съответно като активи и пасиви. При сделки, при които се запазва контрол над актива, Групата продължава да признава актива до степента на участие, в зависимост от това доколко е изложено на промени в стойността на прехвърления актив.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)

Групата отписва определени инвестиционни ценни книжа, когато бъдат определени като несъбираеми.

Компенсиране

Финансовите активи и пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета тогава и само тогава, когато Групата има законово право да нетира сумите и възнамерява или да ги уреди на нетна основа или да реализира актива и уреди пасива едновременно.

Приходите и разходите се представят на нетна основа, само когато това се допуска от счетоводните стандарти или когато печалбите и загубите произтичат от сходна група трансакции, също като тези от лизинговата дейност на Групата.

Изчисляване на амортизирана стойност

Амортизираната стойност на финансов актив или пасив е сумата, по която е измерен финансовия актив или пасив при първоначалното признаване, минус плащанията по главница, плюс или минус натрупаната амортизация, изчислена по метода на ефективния лихвен процент, на всяка разлика между първоначално признатата стойност и стойността на падежа, и минус съответно начислена обезценка.

Определяне и изчисляване на обезценка

Към всяка дата на изготвяне на баланс Групата извършва преглед за наличие на обективни доказателства за обезценка на финансовите активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата и загубата. Финансов актив или група от финансови активи са обезценени, когато има обективно доказателство, че след първоначалното им признаване е настъпило събитие пораждащо загуба, и че това събитие оказва влияние върху бъдещите парични потоци от актива (или групата от активи), които могат да бъдат надеждно изчислени.

Групата разглежда индикациите за обезценка на индивидуална база. Обективните доказателства за обезценка на финансов актив могат да включват: неплащане или неизпълнение на дълг от лизингополучател или длъжник; реструктуриране на лизингово задължение при условия, които обичайно не биха били приети от Групата; индикации, че лизингополучателят или емитентът може да обяви несъстоятелност; липсата на активен пазар за ценна книга или друга достъпна информация за дадена група активи, като значителни негативни промени в платежоспособността на лизингополучателите или длъжниците в тази група от активи

Загуби от обезценка на активи отчитани по амортизирана стойност се измерват като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент на актива. Ако вземане по финансов лизинг има променлива лихва, процентът на дисконтиране, използван за определяне на загубата от обезценка е текущият ефективен лихвен процент, определен по договора. Изчислението на сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци от един обезпечен финансов актив, отразява също така и паричните потоци, които могат да се получат от предсрочното реализиране на обезпечението, след приспадане на разходите за придобиване и продажба на обезпечението, независимо от това дали реализиране на обезпечението е вероятно или не. Загубите от обезценка се признават в Отчета за доходите и се отразяват в баланса по сметка коригираща вземанията. Когато последващо събитие води до намаление на загубите от обезценка, последните се реинтегрират в Отчета за доходите.

Оценка по справедлива стойност

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване на основния пазар за Групата или при липсата на такъв, на най-изгодния пазар до който Групата има достъп към тази дата. Справедливата стойност на пасив отразява риска от неизпълнение на задължението.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)

Когато е възможно, Групата оценява справедливата стойност на един инструмент, използвайки борсовите цени на активния пазар за този инструмент. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигуряват непрекъсната ценова информация. Ако няма борсова цена на активен пазар, Групата използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели в предвид при ценообразуването на сделката.

Най-доброто доказателство за справедлива стойност на финансов инструмент обичайно е цената на сделката, т.е. справедливата стойност на прехвърленото или получено възнаграждение. Ако Групата определи, че справедливата стойност при първоначално признаване се различава от цената на сделката и няма доказателство за справедливата стойност чрез борсова цена на сходен актив или пасив, нито тя се базира на техника на оценяване, която използва данни от наблюдаеми пазари, тогава финансовият инструмент първоначално се оценява по справедлива стойност, коригирана да разсрочи разликата между справедлива стойност при първоначално признаване и цената на сделката. Впоследствие тази разлика се признава в печалби и загуби разсрочено на подходяща база за живота на инструмента, но не по-късно от момента, когато оценката може изцяло да се подкрепи от наблюдаеми пазарни данни или сделката е приключена.

Ако активът или пасивът, който се измерва по справедлива стойност, има цена „купува“ и цена „продава“, тогава Групата измерва активите и дългите позиции по цена „продава“, а пасивите и къси позиции по цена „купува“. Справедливата стойност на депозит на виждане е не по-малка от сумата, дължимата при поискване, дисконтирана от първоначалната дата на която депозита може да стане изискуем.

Групата признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е възникнала промяната.

Оценка на финансовите инструменти

Групата оценява справедливата стойност на финансовите инструменти, използвайки следната йерархия от методи, която отразява значимостта на факторите използвани за определяне на справедлива стойност:

- Ниво 1 - входящите данни на ниво 1 са котираните (некоригирани) цени на инструменти на активните пазари за идентични финансови инструменти;
- Ниво 2 - входящите данни на ниво 2 са входящи данни за даден актив или пасив, различни от котираните цени, включени в ниво 1, които, пряко или косвено, са достъпни за наблюдение. Тази категория включва инструменти, оценявани използвайки: котираните цени на подобни активи или пасиви на активни пазари; котираните цени на идентични или подобни активи или пасиви на пазари, които не се считат за активни; други техники за оценяване, където всички значими входящи данни са пряко или косвено достъпни за наблюдение, използвайки пазарни данни;
- Ниво 3 - входящите данни на ниво 3 са ненаблюдаеми входящи данни за даден актив или пасив. Тази категория включва всички инструменти, при които техниката за оценяване не включва наблюдаеми входящи данни и ненаблюдаемите входящи данни имат значителен ефект върху оценката на инструмента. Тази категория включва инструменти, които се оценяват на базата на котираните цени на подобни инструменти, където значителни ненаблюдаеми корекции или предположения се изискват за да отразят разликите между инструментите.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)

Таблицата по-долу анализира справедливите стойности на финансови инструменти, отчитани не по справедлива стойност, по ниво в йерархията на справедливите стойности, където се категоризира оценката по справедлива стойност.

31.12.2015 г.

<i>В хиляди лева</i>	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедлива стойност	Общо балансова стойност
АКТИВИ					
Парични средства	-	-	6,072	6,072	6,072
Предоставени заеми и аванси	-	-	18,613	18,613	17,795
Вземания от клиенти и други търговски вземания	-	-	2,104	2,104	2,104
Други активи	-	-	5,031	5,031	5,031
ОБЩО АКТИВИ	-	-	31,820	31,820	31,002
ПАСИВИ					
Банкови заеми	-	-	38,981	38,981	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	-	-	5,565	5,565	8,115
Задължения по облигационен заем	-	-	30,050	30,050	29,303
Задължения по получени заеми	-	-	1,876	1,876	2,122
Задължения към доставчици	-	-	5,353	5,353	5,353
ОБЩО ПАСИВИ	-	-	82,071	82,071	83,780

31.12.2014 г.

<i>В хиляди лева</i>	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедлива стойност	Общо балансова стойност
АКТИВИ					
Парични средства	-	1,771		1,771	1,771
Предоставени заеми и аванси	-		14,062	14,062	14,014
Вземания от клиенти и други търговски вземания	-	1,328		1,328	2,182
Други активи	-	5,255		5,255	5,283
ОБЩО АКТИВИ	-	8,354	14,062	22,416	23,250
ПАСИВИ					
Банкови заеми	-	922	52,970	53,892	54,538
Заеми от други финансови и нефинансови институции	-	-	3,355	3,355	6,425
Задължения по облигационен заем	-	-	12,389	12,389	11,861
Задължения по получени заеми	-	-	2,923	2,923	3,735
Задължения към доставчици	-	6,127	-	6,127	6,127
ОБЩО ПАСИВИ	-	7,049	71,637	78,686	82,686

3. Значими счетоводни политики (продължение) **(ж) Финансови активи и пасиви (продължение)**

Недеривативни финансови пасиви

Недеривативни финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Определяне и изчисляване на обезценка на нефинансови активи

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Групата (различни от инвестиционни имоти, материални запаси и отсрочени данъчни активи) се преглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има индикации за обезценка. В случай че съществуват такива индикации, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава в случай, че балансовата стойност на един актив или обект, генериращ парични потоци (ОГПП), превишава неговата възстановима стойност.

Възстановимата стойност на актив или ОГПП е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и риска специфичен за актива или за ОГПП. За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или ОГПП.

Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби за активи, които не са преоценени. Загуба от обезценка за преоценен актив се признава в ДВД доколкото тази обезценка не надвишава сумата на преоценъчния резерв за същия актив. Такава загуба от обезценка за преоценен актив намалява преоценъчния резерв за същия актив. Загуби от обезценка признати за ОГПП се разпределят така, че да намалят балансовите стойности на активите в обекта пропорционално.

Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

(з) Вземания по финансов лизинг

Лизинговата дейност на Групата е свързана с отдаване на транспортни средства, индустриално оборудване, недвижими имоти и др., предимно по договори за финансов лизинг. Договорът за финансов лизинг е споразумение, по силата на което лизингодателят предоставя на лизингополучателя правото на ползване на определен актив за договорен срок срещу възнаграждение. Лизинговият договор се отчита като финансов, когато с договора лизингодателят прехвърля на лизингополучателя всички съществени рискове и изгоди, свързани със собствеността на актива.

Типичните показатели, които Групата разглежда, за да определи дали всички съществени рискове и изгоди са прехвърлени включват: настоящата стойност на минималните лизингови плащания в съпоставка със справедливата стойност на лизинговия актив в началото на лизинговия договор; срока на лизинговия договор в съпоставка с икономическия живот на отдадения под наем актив; както и дали лизингополучателят ще придобие правото на собственост върху лизингования актив в края на срока на договора за финансов лизинг. Всички останали лизингови договори, които не прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива, се класифицират като оперативен лизинг.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(з) Вземания по финансов лизинг (продължение)

Минимални лизингови плащания

Минималните лизингови плащания са тези плащания, които лизингополучателят ще направи, или може да бъде задължен да направи през срока на лизинговия договор. От гледна точка на Групата минималните лизингови плащания включват и остатъчната стойност на актива, гарантирана от трета, несвързана с Групата страна, при условие, че тази страна е финансово способна да изпълни ангажимента си по гаранцията или договора за обратно изкупуване. В минималните лизингови плащания Групата включва също така и цената на упражняване на евентуална опция, която лизингополучателят притежава за закупуване на актива, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена.

Минималните лизингови плащания не включват суми по условни наеми, както и разходи за услуги и данъци, които се платени от Групата и впоследствие префактурирани на лизингополучателя.

Начало на лизинговия договор и начало на срока на лизинговия договор

Прави се разграничение между начало на лизинговия договор и начало на срока на лизинговия договор. Начало на лизинговия договор е по-ранната от двете дати – на лизинговото споразумение или на ангажирането на страните с основните условия на лизинговия договор.

Към тази дата:

- лизинговият договор е класифициран като финансов или оперативен лизинг; и
- в случай на финансов лизинг сумите, които трябва да бъдат признати в началото на срока на лизинговия договор, са определени.

Начало на срока на лизинговия договор е датата, от която лизингополучателят може да упражни правото си на ползване на наетия актив. Това е и датата, на която Групата признава първоначално вземането по лизинга.

Първоначална и последваща оценка

Първоначално Групата признава вземане по финансов лизинг, равно на своята нетна инвестиция, която включва сегашната стойност на минималните лизингови плащания и всяка негарантирана остатъчна стойност за Групата. Сегашната стойност се изчислява чрез дисконтиране на дължимите минималните лизингови плащания с лихвен процент присъщ на лизинговия договор. Първоначалните преки разходи са включени в изчислението на вземането по финансов лизинг. През срока на лизинговия договор Групата начислява финансов доход (приход от лихви по финансов лизинг) върху нетната инвестиция. Получените лизингови плащания се разглеждат като намаление на нетната инвестиция (погасяване на главница) и признаване на финансов доход по начин, който да осигури постоянна норма на възвръщаемост от нетната инвестиция. Впоследствие, нетната инвестиция в договори за финансов лизинг, се представя нетно, след приспадане на провизии за несъбираемост.

(и) Стоки

Стоките представляват или активи придобити по договори за лизинг, които още не са предадени за ползване на клиента или активи, върнати от нередовни платци. Те се отчитат по по-ниската стойност между цена на придобиване или нетна реализируема стойност.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(к) Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Собствени активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Последващи разходи

Разходи възникнали, за да се подмени главен компонент на актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, който се отчита отделно, включително и разходи за инспекция и основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива или полезния живот. Всички останали разходи се признават в Отчета за доходите в момента на възникването им.

Амортизации

Амортизацията се начислява в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването. Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират.

(л) Нематериални активи

Софтуер и лицензи

Софтуерът и лицензите, придобити от Групата, се отчитат по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериалните активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи.

(м) Доходи на персонала

Планове с дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който Групата плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Групата да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски, се признават в печалби и загуби текущо.

Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Групата за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(м) Доходи на персонала (продължение)

Групата има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест месечни брутни работни заплати. Към датата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители, чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици.

Към 31.12.2015 г., управителите на Групата не са направили прогноза относно приблизителната стойност на възможните задължения, като използват настоящото ниво на заплатите, тъй като средната възраст на служителите е около 35 години и не се очаква да се заплатят никакви значими суми под формата на пенсионно възнаграждение.

Доходи при прекратяване

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Групата се е ангажирала ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако Групата е отправила официално предложение за доброволно прекратяване, и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Групата има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Групата признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(н) Промяна в счетоводната политика на Групата

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС са в сила за текущия отчетен период:

Годишни подобрения 2011 г. – 2013 г. (издадени на 12 декември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 18 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 19 декември 2014 г., за ЕС в сила от 1 януари 2015 г.

КРМСФО 21 Налози (издадено на 20 май 2013 г.) в сила от 1 януари 2014 г., прието от ЕС на 13 юни 2014 г., публикувано в ОВ на 14 юни 2014 г., за ЕС в сила от 17 юни 2014 г.

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на дружеството.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(о) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила

- Изменения на МСС 19 Доходи на наети лица – Планове с дефинирани доходи: Вноски от наетите лица (издаден на 21 ноември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.
- Годишни подобрения 2010 г. – 2012 г. (издадени на 12 декември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.
- Изменения на МСС 16 и МСС 41: Плододайна растения (издадени на 30 юни 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 23 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 24 ноември 2015 г.
- Изменения на МСФО 11 Отчитане на придобиване на дялове в съвместни споразумения (издадени на 6 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 24 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 25 ноември 2015 г.
- Изменения към МСС 16 и МСС 38: Разяснения за допустими методи на амортизация (издадени на 12 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 2 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 3 декември 2015 г.
- Годишни подобрения към МСФО 2012 г. – 2014 г. (издадени на 25 септември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 15 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 16 декември 2015 г.
- Изменения на МСС 1: Инициатива за оповестяване (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 19 декември 2015 г.
- Изменения на МСС 27: Метод на собствения капитал в индивидуални финансови отчети (издадени на 12 август 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 23 декември 2015 г.

Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на финансовите отчети.

- МСФО 9 Финансови инструменти (издаден на 24 юли 2014), в сила от 1 януари 2018 г.
- МСФО 14 Сметки за разсрочване в сектори, подлежащи на ценова регулация (издаден на 30 януари 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г.
- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 28 май 2014 г.), включително изменения на МСФО 15: Дата на влизане в сила на МСФО 15 (издадени на 11 септември 2015 г.), в сила от 1 януари 2018 г.
- Изменения към МСФО 10 и МСС 28: Продажба или вноски на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие (издадени на 11 септември 2014 г.), датата на влизане в сила е отложена за неопределено време.
- Изменения към МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: Инвестиционни дружества: Прилагане на изключението за консолидация (издадени на 18 декември 2014 г.)

4. Управление на финансовия риск

Групата има експозиция към следните рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск
- риск на остатъчната стойност

Управителният съвет носи отговорността за определянето на политиките за управление на рисковете, с които се сблъсква Групата. Тези политики установяват максимални лимити, които Групата може да поеме по отделните видове рискове, като същевременно дефинират правила и процедури за контрол върху правомощията на служителите и съответствието с установените лимити. Политиките по управление на финансовите рискове подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Групата.

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(а) Кредитен риск**

Политиката, която Групата е възприела с цел минимизиране на риска от неплащане, е да прави предварителна оценка на кредитоспособността на клиентите, както и да изисква допълнителни обезпечения по лизинговите договори – застраховки на лизингованите активи, запазване на оригиналните документи за собственост върху имуществото, вписване на лизинговите договори в Централния регистър за особените залози, поръчителство или запис на заповед. Политиката на Групата в тази област е насочена към предоставяне на лизингови услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и обезпечаване на вземането чрез запазване на юридическата собственост върху отдаденото на лизинг оборудване. Концентрация на кредитен риск възниква от клиенти със сходни икономически характеристики, за които е възможно промени в икономиката или други условия да се отразят едновременно върху тяхната възможност да посрещат задълженията си.

Анализ на концентрация на кредитен риск е показан в таблицата по-долу:

Икономически отрасъл	2015	%	2014	%
Селско стопанство, лов, дърводобив	2,017	3.80%	1,562	2.63%
Добивна промишленост	59	0.11%	76	0.13%
Преработваща промишленост	2,946	5.56%	2,930	4.94%
Снабдяване с електрическа и топлинна енергия	31	0.06%	86	0.14%
Строителство	2,676	5.05%	2,271	3.82%
Търговия, ремонт и техническо обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	10,235	19.30%	8,173	13.77%
Хотели и ресторанти	366	0.69%	607	1.02%
Транспорт, складиране и съобщения	7,621	14.37%	20,039	33.75%
Операции с недвижими и движимо имущество	880	1.66%	623	1.05%
Хуманно здравеопазване и социални дейности	1,106	2.09%	1,034	1.74%
Други дейности, обслужващи обществото и личността	10,411	19.64%	9,024	15.20%
Други финансови предприятия	1,211	2.28%	751	1.26%
Домакинства и НТООД	13,460	25.39%	12,199	20.55%
Индивидуални			-	-
Общо	53,019	100%	59,375	100.00%

(б) Риск на остатъчната стойност

Анализ на концентрацията на вземанията по финансов лизинг по видове активи е показан в таблицата по-долу:

Вид на актива	2015	2014
Леки автомобили	32,936	35,527
Товарни автомобили	23,435	26,543
Машини, съоръжение и оборудване	553	975
Общо без обезценка	56,924	63,045
Обезценка	(3,905)	(3,670)
Общо	53,019	59,375

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(в) Ликвиден риск**

Ликвиден риск е рискът Групата да срещне трудности при обслужване на финансовите си задължения. Подходът на Групата за управление на ликвидния риск е да подsigури, във възможно най-голяма степен, че ще има на разположение достатъчно ликвидни средства за обслужване на падежиращите си задължения, както при нормални, така и при извънредни условия, без това да води до допълнителни загуби или репутационни рискове.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на Евролийз Груп ЕАД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

31 Декември 2015*В хиляди лева*

	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Без матуритет	Общо
АКТИВИ							
Парични средства	6,072	-	-	-	-	-	6,072
Финансови активи за търгуване	-	-	-	-	-	-	-
Нетна инвестиция във финансов лизинг	2,973	4,132	15,381	30,499	34	-	53,019
Вземания от клиенти и други търговски вземания	1,401	298	205	200	-	-	2,104
Предоставени заеми	77	48	3,531	14,139	-	-	17,795
Стоки	767	26	1,375	-	-	352	2,520
Дълготрайни активи, нетно	75	-	-	691	-	14,747	15,513
Активи по отсрочени данъци	-	-	3	53	-	-	56
Други активи	274	818	1,623	2,316	-	-	5,031
ОБЩО АКТИВИ	11,639	5,322	22,118	47,898	34	15,099	102,110
ПАСИВИ							
Банкови заеми	1,552	2,796	9,755	24,777	7	-	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	181	385	1,762	5,787	-	-	8,115
Задължения по облигационен заем	76	100	680	26,753	1,694	-	29,303
Задължения по получени заеми	-	-	1,744	378	-	-	2,122
Задължения към доставчици	2,849	1,285	1,074	145	-	-	5,353
Данъчни задължения и други задължения	240	77	783	558	-	-	1,658
Отсрочен данъчен пасив	-	-	-	93	-	-	93
ОБЩО ПАСИВИ	4,898	4,643	15,798	58,491	1,701	-	85,531
Нетна разлика	6,741	679	6,320	(10,593)	(1,667)	15,099	16,579
Кумулативна разлика	6,741	7,420	13,740	3,147	1,480	16,579	

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(в) Ликвиден риск (продължение)**

31 Декември 2014

В хиляди лева

	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Без матуритет	Общо
АКТИВИ							
Парични средства	1,771	-	-	-	-	-	1,771
Финансови активи за търгуване	-	-	-	-	-	-	-
Нетна инвестиция във финансов лизинг	3,995	4,926	16,116	34,338	-	-	59,375
Вземания от клиенти и други търговски вземания	1,338	346	186	312	-	-	2,182
Предоставени заеми	6	1,366	1,963	10,679	-	-	14,014
Стоки	479	7	1,456	-	-	855	2,797
Дълготрайни активи, нетно	175	-	-	444	-	15,610	16,229
Активи по отсрочени данъци	-	-	71	-	-	-	71
Други активи	447	409	2,951	1,476	-	-	5,283
ОБЩО АКТИВИ	8,211	7,054	22,743	47,249	-	16,465	101,722
ПАСИВИ							
Банкови заеми	4,672	3,587	13,998	32,273	8	-	54,538
Заеми от други финансови и нефинансови институции	119	244	1,115	4,947	-	-	6,425
Задължения по облигационен заем	-	-	126	11,735	-	-	11,861
Задължения по получени заеми	61	22	1,539	2,113	-	-	3,735
Задължения към доставчици	866	615	4,026	620	-	-	6,127
Данъчни задължения и други задължения	436	39	2,351	631	-	-	3,457
Отсрочен данъчен пасив	-	-	-	73	-	-	73
ОБЩО ПАСИВИ	6,154	4,507	23,155	52,392	8	-	86,216
Нетна разлика	2,057	2,547	(412)	(5,143)	(8)	16,465	15,506
Кумулативна разлика	2,057	4,604	4,192	(951)	(959)	15,506	

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(в) Ликвиден риск (продължение)**

Матуритетен анализ на финансови пасиви по остатъчни договорни парични потоци

В приложената по-долу таблица са представени недисконтираните парични потоци на финансовите пасиви на Евролийз Груп ЕАД, на базата на най-ранната възможна дата на падеж. Брутният номинален паричен поток е договореният недисконтиран паричен поток от финансовия пасив или ангажимент, включващ главници и лихви.

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	Брутен номинален паричен поток	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години
31 Декември 2015							
Банкови заеми	38,887	42,122	1,656	3,216	10,996	26,248	-
Задължения по облигационни заеми	29,303	35,329	189	128	1,986	31,299	-
Заеми от други финансови и нефинансови институции	8,115	8,979	212	447	1,955	6,365	-
Задължения по получени заеми	2,122	2,203	-	-	1,795	408	-
Задължения към доставчици	5,353	5,353	2,849	1,285	1,074	145	-
Данъчни задължения и други задължения	1,658	1,658	240	77	783	558	-
Отсрочен данъчен пасив	93	93	-	-	-	93	-
ОБЩО	85,531	95,737	5,146	5,153	18,589	65,116	-

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	Брутен номинален паричен поток	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години
31 Декември 2014							
Банкови заеми	54,538	60,969	4,944	4,055	15,833	36,129	8
Задължения по облигационни заеми	11,861	15,842	-	-	810	15,032	-
Заеми от други финансови и нефинансови институции	6,425	7,168	148	297	1,337	5,386	-
Задължения по получени заеми	3,735	3,929	64	27	1,579	2,259	-
Задължения към доставчици	6,127	6,127	866	615	4,026	620	-
Данъчни задължения и други задължения	3,457	3,457	436	39	2,351	631	-
Отсрочен данъчен пасив	73	73	-	-	-	73	-
ОБЩО	86,216	97,565	6,458	5,033	25,936	60,130	8

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(г) Пазарен риск****i) Валутен риск**

Евролийз Груп ЕАД осъществява своята дейност най-вече в български лева, но също така и в евро, македонски динар и румънски леи. Ръководството счита, че при действащия в България Валутен Съвет и фиксирания курс на българския лев към еврото Групата не е изложена на неблагоприятни последици от промяна на валутния курс. В таблицата по-долу са дадени активите и пасивите по балансова стойност, групирани по валути:

31 декември 2015

<i>В хиляди лева</i>	BGN	MKD	RON	EUR	Общо
АКТИВИ					
Парични средства	1,343	172	48	4,509	6,072
Вземания от клиенти и други търговски вземания	83	83	959	979	2,104
Предоставени заеми	7,207	-	-	10,588	17,795
Нетна инвестиция във финансов лизинг	13,730	6,157	-	33,132	53,019
Стоки	2,448	72	-	-	2,520
Дълготрайни активи, нетно	14,843	595	75	-	15,513
Активи по отсрочени данъци	54	2	-	-	56
Други активи	4,687	318	26	-	5,031
ОБЩО АКТИВИ	44,395	7,399	1,108	49,208	102,110
ПАСИВИ					
Банкови заеми	6,546	7,061	-	25,280	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	-	-	-	8,115	8,115
Задължения по облигационен заем	6,100	-	-	23,203	29,303
Задължения по получени заеми	1,744	-	-	378	2,122
Задължения към доставчици	5,184	155	14	-	5,353
Данъчни задължения и други задължения	1,623	18	17	-	1,658
Отсрочен данъчен пасив	93	-	-	-	93
ОБЩО ПАСИВИ	21,290	7,234	31	56,976	85,531
Разлика	23,105	165	1,077	(7,768)	16,579

4. Управление на финансовия риск (продължение)

(г) Пазарен риск (продължение)

i) Валутен риск (продължение)

31 декември 2014

<i>В хиляди лева</i>	BGN	MKD	RON	EUR	Общо
АКТИВИ					
Парични средства	1,029	160	31	551	1,771
Вземания от клиенти и други търговски вземания	189	36	854	1,103	2,182
Предоставени заеми	3,706	-	-	10,308	14,014
Нетна инвестиция във финансов лизинг	18,050	5,224	-	36,101	59,375
Стоки	2,728	69	-	-	2,797
Дълготрайни активи, нетно	15,864	190	175	-	16,229
Активи по отсрочени данъци	71	-	-	-	71
Други активи	5,003	254	26	-	5,283
ОБЩО АКТИВИ	46,640	5,933	1,086	48,063	101,722
ПАСИВИ					
Банкови заеми	9,073	5,784	-	39,681	54,538
Заеми от други финансови и нефинансови институции	-	-	-	6,425	6,425
Задължения по облигационен заем	-	-	-	11,861	11,861
Задължения по получени заеми	1,972	-	-	1,763	3,735
Задължения към доставчици	6,099	7	21	-	6,127
Данъчни задължения и други задължения	3,369	48	40	-	3,457
Отсрочен данъчен пасив	73	-	-	-	73
ОБЩО ПАСИВИ	20,586	5,839	61	59,730	86,216
Разлика	26,054	94	1,025	(11,667)	15,506

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(г) Пазарен риск (продължение)****ii) Лихвен риск**

Финансовата позиция и паричните потоци на Евролийз Груп ЕАД са изложени на въздействието от промените на пазарните лихвени нива. Тъй като повечето активи носещи лихва /вземания по договори за финансов лизинг/ и съответно пасиви /заеми/ са с плаващ лихвен процент, ръководството счита, че рискът е малък. Таблицата по-долу показва степента на лихвен риск за активите и пасивите на Групата към 31 Декември 2015.

31 декември 2015

<i>В хиляди лева</i>	Носещи лихва	Безлихвени	Общо
АКТИВИ			
Парични средства	5,368	704	6,072
Финансови активи за търгуване	-	-	-
Нетна инвестиция във финансов лизинг	46,495	6,524	53,019
Предоставени заеми	17,147	648	17,795
Стоки	-	2,520	2,520
Вземания от клиенти и други търговски вземания	61	2,043	2,104
Дълготрайни активи	-	15,513	15,513
Активи по отсрочени данъци	-	56	56
Други активи	-	5,031	5,031
ОБЩО АКТИВИ	69,071	33,039	102,110
ПАСИВИ			
Банкови заеми	38,887	-	38,887
Заеми от други финансови и нефинансови институции	8,115	-	8,115
Задължения по облигационен заем	29,203	100	29,303
Задължения по получени заеми	2,093	29	2,122
Задължения към доставчици	-	5,353	5,353
Данъчни задължения и други задължения	164	1,491	1,658
Отсрочен данъчен пасив	-	93	93
ОБЩО ПАСИВИ	78,465	7,066	85,531
Разлика	(9,394)	25,973	16,579

4. Управление на финансовия риск (продължение)

(г) Пазарен риск (продължение)

ii) Лихвен риск (продължение)

31 декември 2014

<i>В хиляди лева</i>	Носещи лихва	Безлихвени	Общо
АКТИВИ			
Парични средства	1,080	691	1,771
Финансови активи за търгуване	-	-	-
Нетна инвестиция във финансов лизинг	51,327	8,048	59,375
Предоставени заеми	13,450	564	14,014
Стоки	-	2,797	2,797
Вземания от клиенти и други търговски вземания	-	2,182	2,182
Дълготрайни активи	-	16,229	16,229
Активи по отсрочени данъци	-	71	71
Други активи	-	5,283	5,283
ОБЩО АКТИВИ	65,857	35,865	101,722
ПАСИВИ			
Банкови заеми	54,538	-	54,538
Заеми от други финансови и нефинансови институции	6,425	-	6,425
Задължения по облигационен заем	11,861	-	11,861
Задължения по получени заеми	3,674	61	3,735
Задължения към доставчици	-	6,127	6,127
Данъчни задължения и други задължения	502	2,955	3,457
Отсрочен данъчен пасив	-	73	73
ОБЩО ПАСИВИ	77,000	9,216	86,216
Разлика	(11,143)	26,649	15,506

4. Управление на финансовия риск (продължение)**(г) Пазарен риск (продължение)****ii) Лихвен риск (продължение)****Анализ на чувствителността към лихвен риск**

Паралелна промяна на лихвените нива със 100 базисни точки към 31 декември 2015 г. би увеличила (намалила) печалбата и загубата със сумите, показани в таблицата по-долу. Анализът допуска, че всички други променливи, в т.ч. и валутните курсове, са постоянни.

Към отчетната дата лихвеният профил на лихвоносните финансови инструменти на Групата е, както следва:

31 декември 2015*В хиляди лева*

	100 базисни точки на паралелно покачване	100 базисни точки на паралелно понижение
Финансови активи	691	(691)
Финансови пасиви	(785)	785
	(94)	94

31 декември 2014*В хиляди лева*

	100 базисни точки на паралелно покачване	100 базисни точки на паралелно понижение
Финансови активи	659	(659)
Финансови пасиви	(770)	770
	(111)	111

5. Нетен приход от лихви*В хиляди лева*

	2015	2014
Приходи от лихви по финансов лизинг	4,675	4,519
Лихви по банкови сметки и заеми	1,303	1,453
Амортизирана такса за обработка и управление по договори за финансов лизинг	488	338
Общо приходи от лихви	6,466	6,310
Разходи за лихви по заеми и по финансов лизинг	(4,903)	(4,746)
Амортизирана такса за обработка и управление по банкови заеми	(278)	(322)
Общо разходи за лихви	(5,181)	(5,068)
Нетен приход от лихви	1,285	1,242

6. Приходи от търговски операции, нетно

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Приходи от преценка и операции с инвестиции и други финансови приходи	9	10
Разходи по преценка и операции с инвестиции и по валутни операции	(41)	(42)
Приходи от търговски операции, нетно	(32)	(32)

7. Приходи от такси и комисиони, нетно

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Приходи от такси и комисионни	1,422	1,434
Разходи за такси и комисионни	(376)	(371)
Приходи от комисиони, нетно	1,046	1,063

8. Обезценка

Представената стойност включва обезценка на стоки, нетна инвестиция във финансов лизинг, съдебни и присъдени вземания.

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Начислена обезценка	(430)	(1,039)
Възстановена обезценка	18	33
Общо разход за обезценка, нетно	(412)	(1,006)

9. Други приходи и (разходи), нетно

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Приход от продажби на активи	823	9
Приход от продажба на услуги	8,220	8,649
Други приходи/(разходи), нетно	672	785
Други приходи (разходи), нетно	9,715	9,443

10. Административни разходи

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Разходи за материали	(525)	(677)
Разходи за външни услуги	(4,887)	(5,014)
Заплати и социални разходи	(2,037)	(2,136)
Амортизации	(3,275)	(3,224)
Други	(272)	(208)
Общо	(10,996)	(11,259)

Разходите за външни услуги се състоят от:

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Услуги за одит, управленско консултиране и архивиране	(159)	(158)
Наем и охрана	(1,125)	(1,021)
Реклама	(38)	(51)
Разходи за комуникации и информационни технологии	(169)	(188)
Съдебни, нотариални, административни такси	(78)	(91)
Застрахователни премии	(1,346)	(1,758)
Комисионни	(656)	(601)
Лицезна такса	(388)	(280)
Пътен данък	(224)	(235)
Поддръжка (сервиз) на оборудване	(225)	(210)
Други	(479)	(421)
Общо	(4,887)	(5,014)

11. Данъци

Съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, в сила от 1 Януари 2007 г., размерът на корпоративния данък за 2015 година е 10%.

<i>Изчисляване на ефективна данъчна ставка</i>	2015	2014
<i>В хиляди лева</i>		
Счетоводна печалба/(загуба) преди данъци	606	(549)
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	61	-
Данъчен ефект от постоянни разлики	(2)	(71)
Отчетен разход за данък	-	-
Отсрочени данъци	(37)	11
Разход за данъци	-	-
Ползвани отстъпки	-	-
Общо разход за данъци	(37)	11

11. Данъци (продължение)

Салдата на отсрочените данъци върху дохода принадлежат към следните балансови позиции:

	Активи	
	2015	2014
Провизии за неизползвани отпуски	2	2
Обезценка на стоки	50	64
Други провизии	4	5
Нетни данъчни активи/(пасиви)	56	71

	Пасиви	
	2015	2014
Провизии за неизползвани отпуски	(1)	(1)
Регулиране на слабата капитализация	(20)	(44)
Амортизации	114	118
Нетни данъчни активи/(пасиви)	93	73

12. Парични средства*В хиляди лева*

	2015	2014
Парични средства в брой	602	574
Разплащателни сметки	5,470	1,197
Общо	6,072	1,771

Разплащателните сметки са в СИБАНК ЕАД, УниКредит Булбанк АД, Райфайзенбанк (България) ЕАД, Обединена Българска Банка АД, Банка Пиреос България АД, Юробанк България АД, АЛФА БАНК - клон България, Интернешънъл Асет Банк, Банка ДСК ЕАД, Ти Би Ай Банк ЕАД, Българо-американска кредитна банка АД, Общинска Банка АД, Търговска Банка Д АД, УНИ Банка АД, Скопие, Стопанска Банка АД, Скопие ОТП Банк – Букурещ, “BCR” (Ерсте)- Букурещ, Райфайзенбанк (Букурещ), ИФ ЕФ ДЖИ (Букурещ), ПИБ АД, Капитал Банка АД, Скопие.

13. Вземания от клиенти и други търговски вземания*В хиляди лева*

	2015	2014
Вземания от свързани лица	166	252
Вземания от клиенти и доставчици	1,938	1,930
Общо	2,104	2,182

14. Предоставени заеми

Предоставени заеми на свързани лица – главница и лихва:

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Еврохолд България АД	5,427	2,624
Старком Холдинг АД	12	12
Авто Юнион АД	9	-
Общо	5,448	2,636

Предоставени заеми на несвързани лица – главница и лихва:

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Евролийз Асет ЕАД	809	762
София Моторс ЕООД	269	269
Лаудспикърс - Си Ей ЕООД	3,007	3,030
Евроаутосервиз ЕООД	2,896	2,026
Камалия Трейдинг Лимитид	2,827	2,823
Астерион България АД	2,231	2,152
Други предоставени заеми	308	316
Общо	12,347	11,378

15. Нетна инвестиция във финансов лизинг

Нетната инвестиция във финансов лизинг се получава като разлика между брутната инвестиция във финансов лизинг, намалена с нереализирания финансов приход и начислената обезценка.

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Брутна инвестиция във финансов лизинг	63,435	71,280
Нереализиран финансов доход	(6,511)	(8,235)
Нетни минимални лизингови плащания	56,924	63,045
Обезценка	(3,905)	(3,670)
Нетна инвестиция във финансов лизинг	53,019	59,375

Нетната инвестиция във финансов лизинг се разпределя, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
С падеж до 1 година	26,420	28,715
С падеж от 1 до 5 години	30,504	34,330
Обезценка	(3,905)	(3,670)
Нетна инвестиция във финансов лизинг	53,019	59,375

15. Нетна инвестиция във финансов лизинг (продължение)

Движението в обезценката на нетната инвестиция във финансов лизинг е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Обезценка на индивидуална база		
Салдо към 1 януари	(3,670)	(3,354)
Начислена обезценка	(315)	(596)
Отписана обезценка	71	197
Реинтегрирана обезценка	4	23
Преобразувана в обезценка на съдебни и присъдени вземания	5	60
Салдо към 31 декември	(3,905)	(3,670)

16. Стоки

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Стоки преди обезценка	3,015	3,431
Обезценка на стоки	(495)	(634)
Общо	2,520	2,797
<i>Обезценка на стоки:</i>		
<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Обезценка към 01 януари	(634)	(530)
Начислена обезценка	(67)	(192)
Реинтегрирана обезценка	3	-
Отписана обезценка	203	88
Обезценка към 31 декември	(495)	(634)

17. Дълготрайни активи

<i>В хиляди лева</i>	Компютър на техника и софтуер	Офис обзавежда не	Транспорт ни средства	Други нетекущи активи	Нематериал ни активи	Общо
Отчетна стойност:						
Салдо към 01.01.2014	215	84	21,744	185	381	22,609
Курсови разлики	(1)	(2)	-	-	1	(2)
Постъпили	9	-	6,049	-	-	6,058
Излезли	(1)	-	(2,352)	(30)	-	(2,383)
Салдо към 31.12.2014	222	82	25,441	155	382	26,282
Курсови разлики	-	-	(2)	(1)	-	(3)
Постъпили	8	1	4,572	(71)	-	4,510
Излезли	-	-	(4,887)	-	-	(4,887)
Салдо към 31.12.2015	230	83	25,124	83	382	25,902
Амортизация:						
Салдо към 01.01.2014	206	75	7,546	53	376	8,256
Курсови разлики	1	(1)	(3)	-	-	(3)
Постъпили	6	2	3,221	(11)	6	3,224
Излезли	(1)	-	(1,393)	(30)	-	(1,424)
Салдо към 31.12.2014	212	76	9,371	12	382	10,053
Курсови разлики	1	-	-	-	-	1
Постъпили	8	-	3,261	6	-	3,275
Излезли	-	-	(2,940)	-	-	(2,940)
Салдо към 31.12.2015	221	76	9,692	18	382	10,389
Балансова стойност към 31.12.2014	10	6	16,070	143	-	16,229
Балансова стойност към 31.12.2015	9	7	15,432	65	-	15,513

18. Други активи

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Съдебни и присъдени вземания	4,306	4,393
Обезценка на съдебни и присъдени вземания	(1,424)	(1,392)
ДДС за възстановяване	367	236
Доставчици по аванси	657	1,531
Разходи за бъдещи периоди	610	219
Други вземания	515	296
Общо	5,031	5,283

18. Други активи (продължение)

Движението в обезценката на съдебни и присъдени вземания е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Салдо към 1 януари 2015	(1,392)	(1,102)
Движение от обезценка на текущи вземания от клиенти	(5)	(60)
Начислена обезценка	(48)	(251)
Отписана обезценка	10	11
Реинтегрирана обезценка	11	10
Салдо към 31 декември 2015	(1,424)	(1,392)

19. Банкови заеми

<i>В хиляди лева</i>	Договорен размер	Оригинал на валута	Лихвен %	2015	2014
Уникредит Булбанк	5,000	EUR	1m.Euribor +5.00%	-	406
Уникредит Булбанк	5,867	BGN	1m.Sofibor +4.25%	894	2,470
Уникредит Булбанк	7,823	BGN	1m.Sofibor +4.75%	2,102	3,510
СИ Банк	22,000	EUR	1m.Euribor+2.50%/min 6.3%	-	212
Алфа Банк	10,000	EUR	12m.Euribor+6.50%	-	1,032
Банка Пиреос България	7,000	EUR	3m.Euribor+7.50%	-	516
Банка Пиреос България	2,000	EUR	3m.Euribor+5.25%	-	-
Банка Пиреос България	2,000	EUR	3m. Euribor + 4.8%/ min 5%	241	343
Банка ДСК	5,000	EUR	3m.Euribor+4.74%/min 6%	-	1,505
Банка ДСК	3,500	BGN	1m.Sofibor +4.471%	2,187	3,017
Банка ДСК	800	BGN	1m.Sofibor +4.5%	684	76
Юробанк България	4,786	EUR	3m.Euribor+4.75%	14	472
Юробанк България	2,500	EUR	3m.Euribor +5.00%	2,313	3,364
Българо-американска кредитна банка	3,000	EUR	6m.Euribor +5.57%/min 6%	728	1,199
Европейска банка за възстановяване и развитие	10,000	EUR	6.13%	916	5,550
			6.45%		
Общинска банка	5,500	EUR	3m.Euribor +6.2%	-	9,505
ВиТиБи Банк (Австрия)	15,000	EUR	3m.Euribor +4.75%	20,338	14,510
Търговска Банка Д АД	2,000	EUR	3m.Euribor+3.85%/min 4.10%	676	-
ОТП Банк – Букурещ	1,000	EUR	3m.Euribor +5.50%	54	145
Банка ДСК	1,000	BGN	3m.Euribor +5.00%	679	922
УНИ Банка АД, Скопие	3,500	EUR	8,50%	6,471	4,841
Стопанска Банка АД, Скопие	25	EUR	6,00%	50	-
Капитал Банка АД, Скопие	500	EUR	8,25%	540	943
Общо				38,887	54,538

20. Заеми от други финансови и нефинансови институции

<i>В хиляди лева</i>	Оригинална валута	2015	2014
Банка Пиреос България АД	EUR	532	285
ДСК Ауто Лизинг ЕООД	EUR	491	381
ДСК Лизинг	EUR	1,201	530
Уникредит Лизинг АД	EUR	1,000	842
МКБ	EUR	81	181
Райфайзен Лизинг	EUR	2,266	1,049
И Ер Би	EUR	2,544	3,157
Общо		8,115	6,425

21. Задължения по облигационен заем

Вид ценни книжа	Дата на емисия	Падеж на емисията	Оригинална валута	Размер в хиляди евро	Купон	2015	2014
<i>В хиляди лева</i>							
Корпоративни облигации	Октомври 2012	Ноември 2019	EUR	6,000	7%	11,861	11,861
Корпоративни облигации	Февруари 2015	Февруари 2020	BGN	6,000	5%	6,100	-
Корпоративни облигации	Юли 2015	Юли 2021	EUR	5,800	3m.Euribor + 3.95%	11,342	-
Общо						29,303	11,861

22. Задължения по получени заеми

Задължения по получени заеми от свързани лица

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Евроинс Румъния	-	179
Авто Юнион АД	407	1,690
Старком Холдинг АД	1,544	1,317
Общо	1,951	3,186

Задължения по получени заеми от други дружества

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Синтетика АД	171	549
Общо	171	549

23. Задължения към доставчици

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	1,571	2,299
Задължения към доставчици	812	721
Задължения към свързани лица	2,970	3,107
Общо	5,353	6,127

24. Данъчни задължения и други задължения

<i>В хиляди лева</i>	2015	2014
Текущи данъци	866	1,734
Задължения към персонала	125	173
Приходи за бъдещи периоди	-	693
Други задължения	667	857
Общо	1,658	3,457

25. Собствен капитал**а) Основен капитал**

Евролийз Груп ЕАД е учредено от едноличният собственик на капитала - "Еврохолд България" АД, за неопределен срок с капитал 50,000 лева, разпределен в 50,000 налични, поименни, непривилегировани акции с номинална стойност 1 лев всяка една. Сумата на внесения капитал при учредяване на Дружеството е в размер на 12,500 лева. В рамките на срока съгласно чл. 188, ал. 1 от Търговския закон във връзка с чл. 7, ал. 3 от Устава на Евролийз Груп ЕАД, едноличният собственик на капитала довърна останалата част от стойността на записаните при учредяване на дружеството акции.

С решение от 29.11.2013 г., едноличният собственик на капитала взема решение за вливане на дъщерното му дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., Холандия в Евролийз Груп ЕАД, при условията на универсално правоприемство. Съгласно общите условия на вливането преобразуващото се дружество прехвърля цялото си имущество, с всички принадлежащи към него права и задължения на приемащото дружество, придобива всички активи, пасиви, задължения и фактически отношения на преобразуващото се дружество, а преобразуващото се дружество се прекратява без ликвидация.

В резултат на преобразуването, капиталът на приемащото дружество – Евролийз Груп ЕАД, се увеличава с чистата стойност на имуществото на преобразуващото се дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., а именно с 26,691,488 лева. В резултат на преобразуването записаният и внесен капитал на Евролийз Груп ЕАД е в размер на 26,741,488 лева разпределен в 26,741,488 налични, поименни, непривилегировани акции с номинална стойност 1 лв. всяка една.

С решение на едноличния собственик на капитала на дружеството - Еврохолд България АД, прието по законоустановения ред на 09.12.2015 г., капиталът на Евролийз Груп ЕАД е увеличен с 500,000 лева, а именно от 26,741,488 лева на 27,241,488 лева, посредством издаването на 500,000 нови, налични, поименни, непривилегировани акции с право на глас, с номинална стойност от по 1 лв. всяка една. Едноличният собственик на капитала Еврохолд България АД записва всички новоиздадени акции по емисионната им стойност от 1 лв. всяка една акция и заплаща изцяло паричната вноска в размер на 500,000 лева, представляваща 100 % от

номиналната стойност на новоиздадените акции. Увеличението на капитала е отразено в търговския регистър при Агенцията по вписванията чрез вписване от 14.12.2015 г.

26. Сделки със свързани лица

Евролийз Груп ЕАД е свързано лице със собственика на капитала и с дружествата под общ контрол на Еврохолд България АД, а именно:

ЕВРОХОЛД БЪЛГАРИЯ АД– Собственик на капитала

Евроинс Иншурънс Груп АД

ЗД Евроинс АД

Евроинс Румъния Застраховане АД

Евроинс Осигуряване АД Македония

Евроинс Здравно Осигуряване АД

Интер Сигорта АД Турция

Евро - Финанс АД

БГ АУТОЛИЙЗ ХОЛДИНГ Б.В. – ВЛЯТО В ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД

Евролийз Ауто ЕАД

Евролийз Ауто Румъния АД

Евролийз Ауто Скопие АД

Евролийз Рент а Кар ЕООД

Аутоплаза ЕАД

Авто Юнион АД

Булвария Варна ЕООД

Нисан София АД

Еспас Ауто ООД

Дару Кар АД

Ауто Италия ЕАД

Булвария Холдинг ЕАД

Стар Моторс ЕООД

Стар Моторс ДООЕЛ

Ауто 1 ООД

Авто Юнион Сервиз ЕООД

Мотобул ЕООД

Мотобул Експрес ЕООД

Авто Юнион Пропъртис ООД

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Сделки със свързани лица на Евролийз Ауто ЕАД:

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Еврохолд България АД	Контролира пряко или косвено дейността на Дружеството	Вземания по договор за заем от 22/12/2008	5,371	2,568
		Вземания по фактурирани лихви по заем	34	35
		Нетни вземания по договори за фин. лизинг	1	3
		Приходи от лихви по договор за заем	389	533
		Задължения по фактури	7	6
		Разходи за консумативи	1	1
		Вземания по фактурирани месечни вноски	-	2
ЗД Евроинс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин. лизинг	260	116
		Вземания по фактурирани комисионни и мес. вноски	16	-
		Задължение по застраховки	395	175
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	13	17
		Приходи по договор за застр. агентство	127	437
		Други разходи- застрахователна премия по договор	1	-
		Разходи за застр. премии	-	30
		Приходи от такса за управление	1	2
Евроинс – здравно осигуряване ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин. лизинг	1	47
		Вземания по фактурирани месечни вноски	31	3
		Приходи от лихви	3	5
		Приходи от такса за управление	-	-
		Разходи за здравноосигурителни премии	-	1
Авто Юнион Сервиз ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин. лизинг	20	25
		Задължения за извършени услуги	-	5
		Вземания по фактурирани месечни вноски	2	-
		Приходи от лихви	1	1
		Разходи за извършване на услуги	-	1
Евролийз Рент А Кар ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от такса за управление	9	16
		Други приходи – регистрация на автомобили	1	14

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Булвария Варна ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	151	56
		Задължение по фактури	54	190
		Вземания по фактурирани месечни вноски	1	-
		Приходи от лихви	14	5
		Приходи от такса за управление	3	2
		Други приходи – регистрация на автомобили	2	1
		Разходи за комисионни	5	4
		Други текущи задължения – кредитни известия	-	5
Нисан София ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	169	143
		Вземания по фактурирани месечни вноски	-	-
		Задължение по фактури	194	360
		Вземания от предоставени аванси	-	-
		Приходи от такса за управление	4	-
		Приходи от лихви	27	3
		Разходи за услуги и комисионни	13	12
Ауто Италия ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	145	356
		Вземания по фактурирани мес.вноски	75	-
		Задължения по фактури	-	75
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	26	22
		Приходи – регистрация на автомобили	-	1
		Приходи от такса за управление	8	6
		Разходи - услуги	8	9
		Вземания от предоставени аванси	203	1,204
Стар Моторс ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактури	-	-
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	765	329
		Задължение по фактури за покупка	1,264	1,492
		Разходи за комисионни	26	26
		Приходи от такса за управление	3	3
		Други приходи – регистрация на автомобили	1	1
		Други разходи - ремонтни услуги	3	1
		Разходи за лихви	3	-
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	37	22

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Образователно - спортен комплекс Лозенец ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължение по фактури за наем и консумативи	-	-
Булвария Холдинг ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	803	82
		Задължение по фактури	74	8
		Разходи за комисионни услуги	6	4
		Приходи от лихви	54	13
		Приходи от такса за управление	5	2
		Други приходи – регистрация на автомобили	3	1
		Вземания от предоставени аванси	-	275
Авто Юнион АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължение по фактури	8	19
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	3	5
		Вземания по фактурирани мес.вноски	-	-
		Вземания по договор за заем	9	-
		Задължения по договор за заем	-	22
		Други задължения	1	-
		Разходи за услуги – Регистрация КАТ и други	43	27
		Разходи за лихви	2	21
		Приходи от лихви съгласно договор за заем	5	1
		Приходи от лихви	-	1
Евро – Финанс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	33	8
		Приходи от лихви	2	1
		Разходи за лихви по облигации	137	137
		Задължения по облигационни заеми	1,956	1,956
		Задължения по облигационни заеми – лихви	21	21
Евроинс иншурънс груп АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	177	71
		Вземания по фактурирани мес.вноски	31	28
		Задължения по фактури	30	-
		Приходи от лихви	5	9

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Мотобул ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви	40	50
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	475	535
		Вземания по фактурирани месечни вноски	96	215
		Приходи от такса за управление	3	2
		Други приходи – регистрация на автомобили	1	-
Еспас Ауто ООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по фактури	3	-
		Разходи за ремонтни услуги	-	-
		Разходи за услуги	5	1
Евролийз Ауто Скопие АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания – фактурирана услуга	1	1
Мотобул Експрес ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по фактури	1	-
Евроинс Румъния (Аситранс)	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения за доставени активи	10	10
Застрахователно Дружество Евроинс Живот АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	105	64
		Вземания по фактурирани месечни вноски	22	7
		Приходи от лихви	6	6
		Други разходи-здрaвноосигурителна премия	15	-
Аутоплаза ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други вземания – по Споразумения и такса обслужване	1	1
		Приходи от такса управление	4	-
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	1	-
Дару Кар АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	344	-
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	6	-
		Задължения по фактури	69	-
		Разходи за ремонтни услуги	-	1
		Други приходи – регистрация на автомобили	1	-
		Вземания по фактурирани месечни вноски	2	-

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Сделки със свързани лица на Евролийз Ауто Македония:

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Евроинс осигуряване - Скопие	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по финансов лизинг	235	271
		Задължения за застраховки	6	6
		Разходи за наем	17	17
		Разходи за застраховки	299	207
		Услуги - комисионни	40	33
		Приходи от лихви	22	16
		Услуги - регистрация на автомобили	1	4
		Задължения за доставени активи и услуги - текущи	1	-
Стар Моторс ДООЕЛ	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за финансов лизинг	451	126
		Приходи от лихви	23	13
		Разходи за обслужване на автомобили	1	2
		Услуги - застраховки и регистрация на автомобили	24	21
		Други вземания	3	-
Евролийз Ауто АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други - отписване на задължение	-	1

Сделки със свързани лица на Евролийз Ауто Румъния:

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Еврохолд Аутомотив - Румъния	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други краткосрочни вземания	40	40
Евроинс - Румъния (Аситранс)	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения от заеми - главници нетекищи	-	157
		Задължения по заеми - лихви текущи	-	22
		Приходи от лихви	-	-
		Разходи за лихви по заем	-	14
Старком Холдинг АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по заеми - главници нетекущи	157	-
		Задължения по заеми - лихви текущи	27	-

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Сделки със свързани лица на Евролийз Рент А Кар:

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Авто Юнион АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	-	3
		Баланс задължения	3	6
		ОПР приход	12	8
		ОПР разход	12	16
Мотобул ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	5	2
		Баланс задължения	3	1
		ОПР приход	3	2
		ОПР разход	2	-
ЗД Евроинс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	64	48
		Баланс задължения	100	332
		ОПР приход	137	127
		ОПР разход	9	9
Евроинс -здравно осигуряване АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	4	1
		Баланс задължения	-	-
		ОПР приход	3	1
		ОПР разход	-	-
Евролийз ауто АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Разход за лихви	11	14
		ОПР приход	2,165	802
		ОПР разход	642	914
Евроинс Румъния/Аситранс/	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	-	-
		ОПР приход	9	11
Евроинс иншуърнс груп АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	21	7
		ОПР приход	76	98
Евроинс осигуряване - Скопие	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	3	-
		ОПР приход	13	13
ЗД Евроинс Живот ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	2	3
		ОПР приход	1	6
Авто Юнион Сервиз ЕООД(Еспас Ауто ЕООД)	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	4	-
		Баланс задължения	11	2
		ОПР приход	4	-
		ОПР разход	28	27
Еврохолд Имоти ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	-	-
		Баланс задължения	-	43
		ОПР приход	-	0
		ОПР разход	-	71

Стар Моторс ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	-	-
		Баланс задължения	15	15
		ОПР приход	-	16
		ОПР разход	40	43
		Баланс вземания	2	-
		Баланс задължения	145	65
Булвария Холдинг АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	ОПР приход	2	65
		ОПР разход	409	331
		Баланс вземания	-	-
		Баланс задължения	41	6
Булвария Варна ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	ОПР разход	81	28
		ОПР приход	-	1
Ауто Италия ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	-	-
		Баланс задължения	300	14
		ОПР приход	5	18
		ОПР разход	31	69
Нисан София АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	-	-
		Баланс задължения	64	4
		ОПР приход	3	11
		ОПР разход	91	30
Дару Кар АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	4	4
		Баланс задължения	90	18
		ОПР приход	8	1
		ОПР разход	99	34
Образователно-спортен комплекс Лозенец	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	-	-
		Баланс задължения	-	-
		ОПР разход	-	46
Еспас Ауто ООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	-	-
		Баланс задължения	46	21
		ОПР разход	131	73
		ОПР приход	-	32
Еврохолд България АД	Контролира пряко или косвено дейността на дружеството	Баланс вземания	-	-
		ОПР приход	-	1
		ОПР разход	-	-
		Вземания по заеми от свързани лица	-	-
Авто Юнион Прпопъртис АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	2	10
		ОПР приход	14	11

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Авто Юнион Прпопъртис АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Баланс вземания	2	-
		ОПР приход	17	11

Сделки със свързани лица на Аутоплаза:

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Авто Юнион АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по заеми - главници	-	27
		Задължения по заеми - лихви	-	18
		Други задължения	-	7
		Разходи за лихви	1	2
Авто Юнион Сервиз ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други задължения	3	1
Ауто Италия ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други задължения	13	78
		Вземания от продажби	-	5
		Приходи от други услуги	33	17
Булвария Варна ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други задължения	6	6
Булвария Холдинг ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други задължения	7	36
		Приходи от други услуги	-	-
		Разходи за материали	9	8
		Разходи за външни услуги	14	5
Дару Кар АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други задължения	10	77
		Други вземания	3	-
		Разходи за материали	1	1
		Разходи за външни услуги	25	49
		Приходи от други услуги	3	-

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Евроинс - здравно осигуряване АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други задължения	2	2
Евроинс иншурънс груп АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания от продажби	3	1
		Приходи от услуги	1	1
Евролийз Ауто АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Разходи за външни услуги	32	7
		Приходи от услуги и други приходи	193	10
ЗД Евроинс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания от продажби	17	1
		Други задължения	7	7
		Разходи за външни услуги		-
		Приходи от услуги	2	3
Мотобул ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания от продажби	2	2
		Други задължения	1	-
		Приходи от услуги	1	-
Мотобул Експрес ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други задължения	-	7
Нисан София ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други задължения	10	10
		Разходи за външни услуги	-	-
Стар Моторс ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания от продажби	13	-
		Задължение по фактури	-	-
		Разходи за материали	1	-
		Приходи от услуги	13	22
Застрахователно Дружество Евроинс Живот АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други разходи	3	-
Евроинс Румъния (Аситранс)	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други вземания	9	-
		Приходи от услуги	9	-
Старком Холдинг АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по заеми - главница	5	5
		Вземания по заеми - лихва	7	7

26. Сделки със свързани лица (продължение)

Сделки със свързани лица на Евролийз Груп ЕАД:

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	2015 BGN	2014 BGN
Еврохолд България АД	Контролира пряко или косвено дейността на Дружеството	Вземания от заеми, главници	16	16
		Вземания от заеми, лихви	6	5
		Приходи от лихви	1	1
Евролийз Рент А Кар ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания от заеми, лихви	6	-
		Приходи от лихви	6	-
ЗД Евроинс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактурирани комисионни	-	169
		Други задължения	1	-
		Приходи от комисионни	390	206
Авто Юнион АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по заеми, главници	194	1,492
		Задължения по заеми, лихви	213	131
		Разходи за лихви	83	88
Старком Холдинг АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по заеми, главници	1,070	1,070
		Задължения по заеми, лихви	290	247
		Разходи за лихви	43	43
Ауто Италия ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по фактури	1	-
ЗД Евроинс Живот АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Други разходи	1	-
Евроинс Румъния (Аситранс)	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по облигационен заем - главница	864	-
		Задължения по облигационен заем - лихва	18	-
		Разход за лихви	39	-

27. Условни задължения

Към 31 декември 2015 г. няма условни задължения, които да изискват допълнително оповестяване във финансовите отчети на Групата.

28. Събития след датата на баланса

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които да изискват допълнително оповестяване или корекции във консолидираните финансови отчети на Евролийз Груп към 31.12.2015 г.



**ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН
ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД
ЗА 2015 ФИНАНСОВА ГОДИНА**

Евролийз Груп ЕАД

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2015 г.

Съветът на директорите на Евролийз Груп ЕАД изготви настоящия Доклад за дейността в съответствие с разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводство, чл.100 н, ал.7 от ЗППЦК и Приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба №2 от 17.09.2003г. за Проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

Годишният доклад за дейността на Евролийз Груп ЕАД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на Групата.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЕВРОЛИЙЗ ГРУП ЕАД

ИСТОРИЯ

Евролийз Груп ЕАД е учредено на 29.10.2012 с решение на Управителния съвет на Еврохолд България АД. Капиталът на Дружеството е в размер на 50,000 лв., разпределени в 50,000 налични, поименни, непривилегирвани акции с номинална стойност 1 лв. Едноличен собственик на капитала е „Еврохолд България” АД.

В началото на месец януари 2013 година, Евролийз Груп ЕАД придоби Аутоплаза ЕАД от Авто Юнион АД. Причината за тази сделка е свързана с контрола върху продажбите на употребявани автомобили и по-добра интеграция между дружествата. Промяната в собствеността е вписана в Търговски регистър на 28.01.2013 година.

С решение от 29.11.2013 г. едноличният собственик на капитала взе решение за вливане на дъщерното му дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., Холандия в Евролийз Груп ЕАД, при условията на универсално правопримемство. В резултат на преобразуването капиталът на приемащото дружество - Евролийз Груп ЕАД, се увеличи с чистата стойност на имуществото на преобразуващото се дружество - БГ Аутолийз Холдинг Б.В., а именно с 26,691,488 лева. В резултат на преобразуването записаният и внесен капитал на Евролийз Груп ЕАД е в размер на 26,741,488 лева, разпределен в 26,741,488 налични, поименни акции. Вливането е вписано в Търговския регистър на 03.01.2014 година.

Крайният резултат от описаното реструктуриране е значително по - опростена структура, локализирана на територията на Република България, която ще бъде значително по - ефективна, оперативна и икономична. По същество реструктурирането е изцяло вътрешно и „Еврохолд България” АД запазва изцяло контрола си върху новото дружество „Евролийз Груп” ЕАД, което обединява лизинговите дружества в холдинговата структура.

С решение на едноличния собственик на капитала на дружеството - Еврохолд България АД, прието по законоустановения ред на 09.12.2015г., капиталът на Евролийз Груп ЕАД е увеличен с 500,000 лева, а именно от 26,741,488 лева на 27,241,488 лева, посредством издаването на 500,000 нови, налични, поименни, непривилегирвани акции с право на глас, с номинална стойност от по 1 лв. всяка една. Едноличният собственик на капитала Еврохолд България АД записва всички новоиздадени акции по емисионната им стойност от 1 лв. всяка една акция и заплаща изцяло паричната вноска в размер на 500,000 лева, представляваща 100 % от номиналната стойност на новоиздадените акции. Увеличението на капитала е отразено в търговския регистър при Агенцията по вписванията чрез вписване от 14.12.2015г.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Консултантска дейност, търговско представителство и посредничество и всякаква друга стопанска дейност, незабранена изрично от закона.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Евролийз Груп ЕАД е Република България, гр. София, бул. Христофор Колумб 43. На същия адрес се извършва административното управление на дружеството. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция с Дружеството.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Към датата на годишния доклад за дейността Дружеството има едностепенна система на управление в състав:

АСЕН ЕМАНУИЛОВ АСЕНОВ	Председател на Съвета на Директорите
АНИ ДИМИТРОВА БЪЧВАРОВА	Заместник председател на Съвета на Директорите
ИВАЙЛО ЕМИЛОВ ПЕТКОВ	Изпълнителен член на Съвета на Директорите

Не са настъпили промени в органите на управление през 2015 г.

Дружеството се представлява от Асен Емануилов Асенов и Ивайло Емилов Петков поотделно.

II. ИНВЕСТИЦИИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА

В страната:

	Придобито на:	2015 % на собственост	Размер на инвестицията	2014 % на собственост	Размер на инвестицията
Евролийз АутоЕАД	31.12.2013	100%	23,569	100%	23,569
Евролийз Рент А Кар ЕООД	31.12.2013	100%	4,889	100%	4,889
Аутоплаза ЕАД	01.01.2013	100%	450	100%	200

В чужбина:

	Придобито на:	2015 % на собственост	Размер на инвестицията	2014 % на собственост	Размер на инвестицията
Евролийз Ауто ИФН С.А.	31.12.2013	77.98%	2,449	77.98%	2,449
Евролийз Ауто АД, Скопие	31.12.2013	100%	1,184	100%	1,037

III. ПРЕГЛЕД И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ГРУПАТА

Дейността на Евролийз Груп ЕАД е свързана с подпомагане дейностите на дъщерните й дружества, чрез предоставяне на експертна консултация в областта на управлението на оперативната дейност. Дружеството оказва съдействие на компаниите при намиране на конкурентни финансови ресурси за извършване на стопанската им дейност.

През 2015г. Евролийз Груп ЕАД насочи усилията си към договаряне на нови кредитни линии за всяко от дружествата част от Групата, като общия размер на договореното финансиране е приблизително 14 млн. евро.

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

Финансови показатели на консолидирана база

През 2015 г. компаниите част от Евролийз Груп продължиха успешно да поддържат стабилни нива на новогенериран бизнес, което определи и постигнатия финансов резултат за разглеждания период. Към 31.12.2015 г. той е печалба в размер на 569 хил.лв. в сравнение с загуба в размер на 538 хил. лв. към 31.12.2014 г. Финансовият резултат към 31.12.2015 г. се разпределя, както следва: за Групата е отчетена печалба в размер на 604 хил.лв., а за малцинственото участие - загуба от 35 хил.лв.

Финансов резултат	2015	2014
	хил. лева	хил. лева
Приходи от лихви	6,466	6,310
Разходи за лихви	(5,181)	(5,068)
Приходи от такси и комисионни	1,046	1,063
Други приходи от продажби	9,715	9,443
Приходи от търговски операции	(32)	(32)
Обезценкана стоки, нетна инвестиция във финансов лизинг, съдебни и присъдени вземания	(412)	(1,006)
Административни разходи	(10,996)	(11,259)
Финансов резултат за периода преди данъци	606	(549)

През отчетния период се наблюдава ръст от 2.47% на приходите от лихви, като техния размер е 6,466 хил.лв. спрямо 6,310 хил.лв. за съпоставимия период на 2014 г.

За 2015г. оперативните консолидирани разходи отчитат спад от 2.34% до 10,996 хил.лв., в сравнение с 11,259 хил. лв за 2014 г.

Финансово състояние

Активи

АКТИВИ	2015		2014
	хил. лева	изменение %	хил. лева
Нетекущи активи:	63,031	-1.07%	63,714
Нетна инвестиция във финансов лизинг	30,533	-11.08%	34,338
Вземания от клиенти и други търговски вземания	200	-35.90%	312
Предоставени заеми	14,139	32.40%	10,679
Стоки	352	-58.83%	855
Дълготрайни активи	15,438	-3.84%	16,054
Активи по отсрочени данъци	53		-
Други активи	2,316	56.91%	1,476
Текущи активи:	39,079	2.82%	38,008
Парични средства	6,072	242.86%	1,771
Финансови активи за търгуване	-		-
Нетна инвестиция във финансов лизинг	22,486	-10.19%	25,037
Вземания от клиенти и други търговски вземания	1,904	1.82%	1,870
Предоставени заеми	3,656	9.63%	3,335
Стоки	2,168	11.64%	1,942

Дълготрайни активи	75	-57.14%	175
Текущ данъчен актив	-		-
Активи по отсрочени данъци	3	-95.77%	71
Други активи	2,715	-28.68%	3,807
ОБЩО АКТИВИ	102,110	0.38%	101,722

Към 31.12.2015 г. активите на Групата са в размер на 102,110 хил.лв спрямо 101,722 хил.лв към края на предходния отчетен период.

Консолидираната нетна инвестиция във финансов лизинг намалява с 10.70% до 53,019 хил. лв. спрямо 59,375 хил.лв. към 2014 г. Големият спад се дължи на предсрочно погасяване на голяма експозиция на клиент в Евролийз Ауто, с което концентрацията в консолидирания портфейл от лизингови вземания на Евролийз Груп беше значително редуцирана.

Вземанията по предоставени заеми отчитат спад от 26.98%, като към декември 2015 г. са в размер на 17,795 хил.лв.

Консолидираните дълготрайни активи, включващи основно активи, предоставени на оперативен лизинг от Евролийз Рент А Кар, са намалели с 4.41%. Към края на декември 2015 г. те възлизат на 15,513 хил.лв. в сравнение с 16,229 хил.лв. към 2014 г.

Пасиви и Собствен капитал

ПАСИВИ	2015		2014
	хил. лева	Изменение %	хил. лева
Собствен капитал	16,579	6.92%	15,506
Основен капитал	27,242	1.87%	26,742
Резерви от вливане	(10,082)	0.00%	(10,082)
Резерви от превалутирания	(48)	-5.88%	(51)
Финансов резултат за периода	604	-210.02%	(549)
Неразпределена печалба/(загуба)	(1,012)	118.57%	(463)
Малцинствено участие	(125)	37.36%	(91)
Нетекущи пасиви:	60,192	14.87%	52,400
Банкови заеми	24,784	-23.22%	32,281
Заеми от други финансови и нефинансови институции	5,787	16.98%	4,947
Задължения по облигационен заем	28,447	142.41%	11,735
Задължения по получени заеми	378	-82.11%	2,113
Задължения към доставчици	145	-76.61%	620
Данъчни задължения и други задължения	558	-11.57%	631
Отсрочен данъчен пасив	93	27.40%	73
Текущи пасиви:	25,339	-25.07%	33,816
Банкови заеми	14,103	-36.64%	22,257
Заеми от други финансови и нефинансови институции	2,328	57.51%	1,478
Задължения по облигационни заеми	856	579.37%	126
Задължения по получени заеми	1,744	7.52%	1,622
Задължения към доставчици	5,208	-5.43%	5,507
Данъчни задължения и други задължения	1,100	-61.08%	2,826
Общо ПАСИВИ	102,110	0.38%	101,722

Пасиви и Собствен капитал (продължение)

Към 31.12.2015 г. собственият капитал е в размер на 16,579 хил.лв. като към 31.12.2014 г. е бил в размер на 15,506 хил. лв.

Към края на отчетния период пасивите на Групата са в размер на 85,531 хил.лв. спрямо 86,216 хил.лв. към 31 декември 2014.

Групата финансира дейността си основно чрез привличане на дългосрочни заеми от финансови институции в страната и в чужбина и чрез собствени средства (приходи и собствен капитал).

Задължението към банки намалява с 28.70%, като към края на отчетния период то е в размер на 38,887 хил. лв., спрямо 54,538 хил. лв към 31 декември 2014 г. Намалението основно се дължи на предсрочно погасена главница по банков заем и издадената през периода облигационна емисия от страна на Евролийз Ауто.

Задълженията по издадени дългови ценни книжа към 31 декември 2015 се увеличават до 29,303 хил.лв. спрямо до 11,861 хил. лв. в края на 2014 г. Това нарастване се дължи на издадените през 2015 г. от Евролийз Груп и Евролийз Ауто корпоративни облигации, чийто падеж е през 2020 г. и 2021 г. съответно.

Към 31 декември 2015 г. заемите към други финансови институции нарастват с 26.30% до 8,115 хил.лв. в сравнение с размер на 6,425 хил.лв към края на 2014 г. Нарастването е проекция на политиката на Евролийз Груп за финансиране на дъщерното си дружество Евролийз Рент А Кар, чрез външни за Групата лизингови компании, с което успява да намали разходите за лихви на Евролийз Рент А Кар.

КЛЮЧОВИ КОЕФИЦИЕНТИ

	ПОКАЗАТЕЛИ		2015	2014
1	Нетна печалба / загуба	хил. лева	604	-549
2	Общо приходи от дейността	хил. лева	17,630	17,923
3	Собствен капитал	хил. лева	27,242	26,742
4	Пасиви (текущи и нетекущи)	хил. лева	85,531	86,216
5	Обща сума на активите	хил. лева	102,110	101,722
6	Текущи активи	хил. лева	39,079	38,008
7	Текущи пасиви	хил. лева	25,339	33,816
8	Краткосрочни вземания	хил. лева	30,761	34,049
9	Текущи финансови активи	хил. лева	-	-
10	Парични средства	хил. лева	6,072	1,771
КОЕФИЦИЕНТИ НА РЕНТАБИЛНОСТ				
11	Рентабилност на приходите от дейността	=1/2	0.03	-0.03
12	Рентабилност на собствения капитал	=1/3	0.02	-0.02
13	Рентабилност на активите	=1/5	0.01	-0.01
КОЕФИЦИЕНТИ НА ЛИКВИДНОСТ				
14	Коефициент на обща ликвидност	=6/7	1.54	1.12
15	Коефициент на бърза ликвидност	=(8+9+10)/ 7	1.45	1.06
16	Коефициент на абсолютна ликвидност	=10/7	0.24	0.05
КОЕФИЦИЕНТИ НА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ				
17	Коефициент на финансова автономност	=3/4	0.32	0.31
18	Коефициент на задлъжнялост	=4/3	3.14	3.22
19	Пасиви / Активи	=4/5	0.84	0.85

ЛИКВИДНОСТ

Показва възможността на Групата да погасява своите краткосрочни задължения, когато те станат изискуеми.

- коефициент на обща ликвидност – представя съотношението между текущите вземания и текущите задължения. За 2015 г. коефициентът на обща ликвидност е 1.54.

- коефициент на абсолютна ликвидност - представя съотношението между паричните средства и текущите задължения. За 2015 г. е в размер на 0.24.

ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ И ЗАДЛЪЖНЯЛОСТ

Показателят за финансова автономност отчита възможността на Дружеството да изплати всички свои задължения с наличния собствен капитал, а показателят за задлъжнялост - степента на използване на привлечени средства.

Стойността на коефициента за финансова автономност за 2015 г. е 0.32.

РЕНТАБИЛНОСТ

Рентабилността е основен показател за възвръщаемостта на инвестираните средства от осъществяваната дейност.

Коефициентите на рентабилност са показатели за способността на Групата да възвърне инвестираните в бизнеса средства. Коефициентът на рентабилност на приходите от дейността е съотношение на нетната печалба към приходите от дейността на Групата.

Финансови показатели на индивидуална база

За отчетния период Евролийз Груп ЕАД реализира загуба в размер на 407 хиляди лева.

През 2015 година Евролийз Груп ЕАД формира приходи в размер на 655 хил. лв, от които 138 хил. лв. приходи от лихви по заеми и 517 хил. лв. от такси управление и комисионни от застрахователно агентство. Разходите по осъществяване на цялостната дейност на Дружеството са в размер на 1,061 хил. лв., от които 461 хил.лв. разходи за лихви по получени заеми, 18 хил. лв. от такси и комисионни и 582 хил. лв. административни разходи.

През отчетния период е реализиран ръст от 112.31% на приходите от лихви и ръст от 23.59% на разходите за лихви спрямо 2014 г. Ръстът на приходите от лихви се дължи на предоставен заем на дъщерно дружество Евролийз Рент А Кар ЕООД през 2015 г. , а увеличението на разходите за лихви основно се дължи на начислени лихви по облигационен заем.

Административните разходи за дейността са се увеличили с 75.83 %, като за отчетния период възлизат на 582 хил.лв. спрямо 331 хил.лв. към 31.12.2014 г.

През 2015 г. е увеличена инвестицията на емитента в дъщерните му дружества Евролийз Ауто АД Скопие с 147 хил. лв. и Аутоплаза ЕАД с 250 хил. лв.

Към края на отчетния период пасивите на компанията са в размер на 9,331 хил.лв. спрямо 7,646 хил.лв. към 31 декември 2014 г.

На 03.02.2015г. Евролийз Груп ЕАД издаде корпоративна облигация на стойност 6,000 хил. лева с падеж 03.02.2020г., годишна лихва в размер на 5 %. Главницата е платима еднократно на падежа, а лихвите се изплащат на всеки шест месеца. Облигационният заем е използван за погасяване на текущи кредитни експозиции, както и за подпомагане дейността на дъщерните дружества.

С решение на Българска Фондова Борса София АД от 20.11.2015 г. облигационната емисия е допусната до търговия на основния пазар. Датата за въвеждане за търговия е 27.11.2015 г.

Финансови показатели на Евролийз Ауто България

През 2015 г. Евролийз Ауто ЕАД отчита печалба в размер на 1,220 хил. лева.

Финансовият отчет за 2014 г. е преиздаден през 2016 г. в резултат на разсрочване на признати приходи за бъдещи периоди и признаването им в отчета за 2015 г. Ефектът от извършената корекция е отразена в намаление на финансовия резултат за 2014г. и респективно увеличение в размер на 693 хил. лв в 2015г.

Приходите на Евролийз Ауто ЕАД се формират от основната дейност, свързана с придобиване на автотранспортни средства, на машини, съоръжения и оборудване, както и на всякакви други движими вещи, и предоставянето им впоследствие чрез всички видове лизингови сделки на крайни потребители.

Приходите от лихви по финансов лизинг са в размер на 4,430 хил.лв. спрямо 4,444 хил.лв. за 2014 г.

Разходите по осъществяване на цялостната дейност на Евролийз Ауто ЕАД са в размер на 6,527 хил.лв., в т.ч. разходите за лихви по получени заеми и начислените лихви по облигационни заеми са в размер на 3,530 хил.лв.

Дружеството отчита намаление на административните разходи с 18.17%, като за отчетната година възлизат на 2,044 хил.лв. спрямо 2,498 хил.лв. за 2014 г.

Към 31.12.2015 г. активите на Дружеството са в размер на 80,414 хил.лв.

Нетните вземания по договори за финансов лизинг значително намаляват, като към декември 2015 г. са в размер на 50,248 хил.лв. спрямо 61,111 хил.лв. към 2014 г., което представлява спад от 17.78%. Непадежиралите вземания по договори за финансов лизинг са в размер на 43,068 хил.лв. спрямо 52,374 хил.лв. към края на 2014 г. Големият спад се дължи на предсрочно погасяване на голяма експозиция на клиент, с което концентрацията в портфейла от лизингови вземания на Дружеството беше значително редуцирана.

През 2015 г. Евролийз Ауто успя да задържи стабилни нива на новогенериран бизнес, като средно месечния обем от нови лизингови договори е в размер на 1,797 хил. лв., с което Дружеството постигна значително подновяване на портфейла си от лизингови вземания.

Делът на новия бизнес генериран от дилърите на автомобили, част от структурата на Еврохолд, е 54.85% от финансираната стойност по всички новосключени договори за финансов лизинг.

Към 31.12.2015 г. собственият капитал е в размер на 21,056 хил.лв. като към 31.12.2014 г. е бил в размер на 19,836 хил.лв.

Към края на отчетния период пасивите на компанията са в размер на 59,358 хил.лв. спрямо 67,532 хил.лв. към 31 декември 2014 г.

Банковите задължения намаляват с 34.80% като достигат до 31,093 хил.лв. спрямо 47,687 хил.лв. за предходния отчетен период. Намалението се дължи на два основни фактора, а именно:

- Предсрочно погасяване на кредитна линия от Общинска Банка, в размер на 7,109 хил. лв. Кредитната линия е използваната на финансирането на предплатената през периода лизингова експозиция.
- На 29.07.2015 г. Евролийз Ауто ЕАД издаде корпоративна облигация на стойност 11,344 хил. лв. с падеж 29.07.2021 г. Главницата е платима на 20 равни вноски, като първата е дължима през м.10.2016 г. Целта на облигационния заем е финансиране на лизинговата дейност на Дружеството.

В резултат на издадената облигационна емисия задълженията на дружеството по дългови инструменти към края на 2015 г. се увеличава до 23,203 хил. лв. в сравнение с 11,861 към 31 декември 2014 г.

Финансови показатели на Евролийз Ауто Румъния

За 2015 г. Евролийз Ауто Румъния реализира загуба в размер на 158 хил.лв. спрямо печалба в размер на 52 хил. лв. за 2014 г.

Активите на компанията са в размер на 1,339 хил.лв. спрямо 1,549 хил.лв. към 31 декември 2014 г.

Към 31 декември 2015 г. пасивите са в размер на 1,906 хил.лв. спрямо 1,963 хил.лв. към 31 декември 2014 г.

Финансови показатели на Евролийз Ауто Македония

През 2015 г. Дружеството отчита загуба в размер на 74 хил.лв. спрямо загуба от 82 хил.лв. за 2014 г.

През текущия период компанията увеличи нивата на нов бизнес, като средномесечния размер на новите сделки по финансов лизинг и оперативен лизинг е 321 хил. лв.

В резултат от добрите контакти на Дружеството с повечето местни дилъри, Евролийз Ауто Македония отбелязва ръст в лизинговия портфейл, като към 31 декември 2015 г. е в размер на 6,157 хил. лв., увеличение от 17.86% спрямо 5,224 хил.лв. в края на 2014 г. През 2015 г. Дружеството сключва нови договори за оперативен лизинг с обща стойност на закупените активи 427 хил. лв.

Увеличеният обем на портфейла от лизингови вземания доведе и до повишение на приходите от лихви с 18.53% до 550 хил. лв. към 31.12.2015 г. спрямо 464 хил. лв. към 31.12.2014 г.

Банковите задължения нарастват с 22.08% като към края на отчетния период са в размер на 7,061 хил.лв. спрямо 5,784 хил.лв. към 31 декември 2014 г.

През 2015 г. капиталът на Евролийз Ауто Македония е увеличен с 147 хил.лв.

Финансови показатели на Евролийз Рент А Кар

Евролийз Рент А Кар предоставя оперативен лизинг главно на корпоративни клиенти под марката BUDGET, където е един от пазарните лидери. Компанията е, също така, един от пазарните лидери в краткосрочния оперативен лизинг (рент-а-кар), където предоставя услугата под марката AVIS.

Финансовият резултат на компанията за 2015 г. е загуба в размер на 26 хил. лв. спрямо загуба в размер на 74 хил.лв. към 31 декември 2014 г.

Благодарение на политиката си за финансиране на дейността чрез външни за Групата лизингови компании и рефинансиране на задължения с високи лихвени нива, Дружеството успя да постигне намаление от 15.90% на разходите за лихви, като към края на отчетния период те са в размер на 783 хил. лв. в сравнение с 931 хил. лв. към края 2014 г.

През 2015 г. регистрираният оборот от отдаване под наем на моторни превозни средства е в размер на 8,165 хил.лв., през 2014 г. е в размер на 8,552 хил.лв., което представлява спад от 4.53%.

Активите на компанията са в размер на 17,010 хил.лв. спрямо 17,954 хил. лв. към декември 2014 г.

Пасивите на Дружеството са в размер на 15,314 хил.лв. спрямо 16,232 хил.лв. за съпоставимия отчетен период.

Финансови показатели на Аутоплаза

Основната дейност на Аутоплаза ЕАД е свързана с продажба на автомобили, върнати от лизинг, рент-а-кар и „buy-back“. Компанията работи в сътрудничество с Авто Юнион, Евролийз Ауто България и Евролийз Рент А Кар.

През 2015 г. Дружеството разшири предлаганите услуги, като включи и внос на автомобили от чужбина по поръчка на клиенти, изкупуване на употребявани автомобили с цел препродажба, както и посредничество при продажби на автомобили на трети лица срещу комисионно възнаграждение.

Благодарение на новопредлаганите услуги, както и пакетни изкупувания на автомобили, които компанията реализира през 2015 г., гамата от предлагани автомобили беше увеличена значително, с което и клиентската база на Дружеството. Аутоплаза успява да се наложи на пазара на употребявани автомобили и да стане разпознаваем доставчик на автомобили с доказан произход.

В резултат на добрите бизнес практики към 31 декември 2015 г. дружеството отчита положителен финансов резултат в размер на 14 хил. лв. спрямо загуба от 123 хил.лв. към 2014 г.

През текущия период са реализирани приходи от продажби в размер на 1,404 хил. лв. от които: автомобили – 1,101 хил. лв; услуги – 255 хил. лв.; други – 48 хил. лв.

Финансовите приходи са в размер на 4 хил. лв.

Финансови показатели на Аутоплаза (продължение)

Разходите за основна дейност в размер на 1,372 хил. лв., като отчетната стойност на продадени стоки е 1,039 хил. лв.

Финансовите разходи са в размер на 22 хил. лв.

Активите на компанията са в размер на 884 хил. лв. спрямо 588 хил.лв. към 31 декември 2014 г.

През 2015 г. капиталът на Дружеството е увеличен с 250 хил.лв.

IV. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНА ГРУПАТА

ЛИХВЕН РИСК

Лихвеният риск се изразява във възможността цената на финансирането, която дружествата в Групата използват за дейността си, да се увеличи. При кредити с фиксирана лихва, в случай на понижение на лихвените нива в икономиката е възможно Групата да не успее да осигури ресурс при наличните пониски нива и да продължи да плаща по-високи лихви в сравнение с конкурентите си.

По отношение на кредити с плаваща лихва, при понижение на пазарните лихвени нива съответно ще се понижи и лихвата, която Групата дължи по кредитите си. Лихвен риск за кредити с плаваща лихва съществува и при повишение на пазарните нива, когато ресурсът, използван от Групата, ще се оскъпи.

Групата управлява Лихвеният риск чрез диверсификация на източниците на финансиране и чрез договоряне на своите вземания и задължения с плаващ лихвен процент. По този начин при повишение на пазарните нива, задълженията на Групата по обслужването на дългосрочен дълг ще се повишат, но ще се повишат и приходите от лихви от клиентите.

ЛИКВИДЕН РИСК

Това е рискът Групата да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежиращи плащания към свои кредитори. Оценката на този риск означава постоянно и цялостно наблюдение, анализ и прогнозиране на паричните потоци. Групата ефективно управлява ликвидността чрез осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез постъпленията си от основната дейност.

ВАЛУТЕН РИСК

Този риск е свързан с възможността за обезценка на местната валута.

За България конкретно това е риск от преждевременен отказ от условията на Валутен борд при фиксиран курс на националната валута. В Румъния и Македония курсовете на валутите се определят от пазарните условия, като Централните Банки на държавите единствено интервенират и балансират краткосрочните флукуации на валутните курсове, при появата на стресови ситуации причинени от еднократни външни фактори.

Всяко значимо обезценяване на валутите в региона (България, Румъния и Македония) може да има значителен неблагоприятен ефект върху стопанските субекти в страната. Риск съществува и тогава, когато приходите и разходите на една компания се формират в различни валути.

КРЕДИТЕН РИСК

Кредитния риск е риска от загуба в резултат на неспособността на крайните клиенти, използващи услугите на дружествата, включени в Групата да изплатят задълженията си изцяло.

Групата е изложена на кредитен риск, а именно рискът крайният клиент по договор да изпадне в невъзможност да заплати изцяло своите задължения на датите на дължимите плащания. Дружествата част от Групата управляват равнищата на кредитен риск, като правят индивидуална преценка за нивото на риска по отношение на всеки един клиент.

Осигуряването на структуриран подход в процеса на проверка и анализ на платежоспособността на клиентите, е основният фактор за постигане на баланс между развитието на бизнеса /продажбите/ от една страна и цялостната експозиция и управление на риска от друга.

РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ЛИЗИНГОВИЯ ПАЗАР

Основният риск, свързан с лизинговия пазар, е влошаване на основните драйвери на лизинговия пазар, а именно продажбите на нови автомобили и липсата на свободни парични средства за нови инвестиции.

През 2015 г. общите вземания по финансов лизинг в сегмента леки, товарни и лекотоварни превозни средства се увеличават с 8.67%. Повишаването се дължи да нарастването на нивата на нов бизнес, тенденция обослужена от повишаването на продажбите на нови автомобили, по-ниската цена на финансовия ресурс за крайните клиенти, както и от повишената финансова и политическа стабилност в България.

По-благоприятните условия за набавяне на финансов ресурс позволиха да Евролийз Ауто да осигури финансиране, гарантиращо безпроблемната работа на компанията и през следващата година.

V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ГРУПАТА

Компаниите в Групата, специализират в сферата на финансов и оперативен лизинг, рент-а-кар услуги и продажба на употребявани активи. Следвайки пазарните тенденции и създадената вътрешно-групова синергия дружествата успяха да запазят позиции на пазара, на който оперират.

По отношение на предоставяните услуги по финансов лизинг, през 2015 година статистическите данни предоставяни от БНБ сочат малък спад - 1.21% в общите вземания по финансов лизинг, като в абсолютна стойност те са 2,99 млрд. Въпреки това вземанията в сегмента, в който оперират част от компаниите от Групата, а именно финансов лизинг на превозни средства се отбелязва ръст с 8.67% достигайки 1,81 млрд. лв в края на 2015. Тази тенденция се отразява и в повишение от повече от 30% в сключените нови лизингови сделки в сегмента за 2015г.

Въпреки намаляването на вземанията по финансов лизинг на Групата спрямо предходната година, компаниите предоставящи финансов лизинг съумяха да запазят пазарните си позиции и в максимална степен да следват тенденциите на пазара.

Групата извършва услуги по оперативен лизинг и рент-а-кар посредством дъщерното си дружество Евролийз – Рент А Кар ЕООД. Последното осъществява дейността си под търговските марки на AVIS и BUDGET. Дългогодишният опит в предоставянето на оперативен лизинг на големи международни и местни компании, както и установените пазарни ниши за предоставяне на рент-а-кар услуги нареждат Групата сред пазарните лидери.

Дейностите по продажба на употребявани автомобили се извършват от Групата чрез дъщерното й дружество Аутоплаза ЕАД. Компанията, в тясно взаимодействие с останалите дружества от Групата, предлага върнати от оперативен и финансов лизинг автомобили, както и такива от обратно изкупуване. Групата има възможността да подобри пазарните си позиции в областта, поради съществуващия недостиг в сегмента на употребявани автомобили до 5 години с доказан произход, до които има лесен и сигурен достъп.

Позитивната тенденция в новогенерирания бизнес от лизинговите компании, стабилното повишаване на обемите продажби на нови автомобили, както и по-достъпните условия за финансиране на лизингови активи, дава основание за ръст на лизинговия пазар през 2016 г. В допълнение се очаква стабилността и добрите резултати на Групата да бъдат увеличени, поради съществуващата обективна необходимост от подмяна на автопарковете на някои от компаниите използващи оперативен лизинг през 2016 г. Това ще даде позитивно отражение върху Групата по две направления – новогенериран бизнес от оперативен лизинг и допълване на автопарка от предлагани за продажба употребявани автомобили, с висококачествени превозни средства с доказан произход.

V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ГРУПАТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2016 г.

- Подобряване на финансовите резултати;
- Осъществяването на по-добра синергия между отделните дружества;
- Оптимизация на оперативните разходи;
- Осигуряване на гъвкава и ефективна ценова политика;
- Договаряне на нови кредитни линии при лихвени нива, даващи възможност на Групата да предложи атрактивни лизингови условия на своите клиенти;
- Увеличаване на ръста на лизинговия портфейл на Групата.

VI. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които да изискват допълнително оповестяване или корекции във финансовите отчети на дружеството към 31 Декември 2015 г.

VII. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Дружествата в Групата не извършват самостоятелна научно-изследователска и развойна дейност.

VIII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Дружествата в Групата не извършват самостоятелна търговска и производствена дейност.

IX. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето.

През 2015 г. дружествата в Групата не са изкупували и не са прехвърляни собствени акции, съответно не притежават собствени акции.

2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват.

Групата не притежава собствени акции.

3. Информация за размера на вознагражденията, получени общо през годината от членовете на Съвета на директорите на Евролийз Груп ЕАД.

През 2015 г. членовете на Съвета на директорите са получили брутни вознаграждения в размер на 128 хил.лв.

Членовете на Съвета на директорите са назначени по договор за управление или трудов договор. Не са изплащани вознаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

Евролийз Груп ЕАД не заделя суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете на Съвета на директорите.

IX. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

4. Притежавани от членовете на Съвета на директорите акции на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на Евролийз Груп ЕАД.

5. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите на дружеството могат да придобиват свободно облигации на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа.

В полза на управителните органи, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

6. Участие на членовете на съвета в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

**Асен Емануилов Асенов, Председател на Съвета на директорите –
участия към 31. 12. 2015г.**

- ◆ „Еврохолд България” АД, ЕИК 175187337, – член на УС
- ◆ „Авто Юнион” АД, ЕИК 131361786, – член на СД и ИД
- ◆ „Нисан София” ЕАД, ЕИК 200532731, – член на СД и ИД
- ◆ „ЕспасАуто” ООД, ЕИК 112639195, - Управител
- ◆ „Ауто Италия” ЕАД, ЕИК 130029037, – член на СД и ИД
- ◆ „Евротрък” ЕООД, ЕИК 201614505, - Управител
- ◆ „Булвария Холдинг” ЕАД, ЕИК 030115485, – член на СД и ИД
- ◆ „Булвария Варна” ЕООД, ЕИК 813102397, - Управител
- ◆ „Авто Юнион Сервиз” ЕООД, ЕИК 121421014, - Управител
- ◆ „ДаруКар” АД, ЕИК 121243960, – член на СД и ИД
- ◆ „Мотобул” ЕООД, ЕИК 121424680, - Управител
- ◆ „Мотобул Експрес” ЕООД, ЕИК 121095216, - Управител
- ◆ „Стар Моторс” ЕООД, ЕИК 130571835, - Управител
- ◆ „Стар Моторс” ДООЕЛ, Скопие (ЕООД), № 6847030, адрес: Република Македония, гр.Скопие, ул. „Филип Втори Македонски” № 3, Търговски център „Соравия”, ет. 5 – член на Надзорен съвет (НС)
- ◆ “Евролийз Ауто” АД гр. Букурещ с Рег. № 14232299, - Председател на СД
- ◆ „Евролийз Ауто” ЕАД, ЕИК 131289899, – Председател на СД и представляващ
- ◆ „Аутоплаза” ЕАД, ЕИК 200288848, – член на СД и ИД
- ◆ „София Моторс” ЕООД, ЕИК 175104206, - Управител
- ◆ „Ита Лизинг” ЕООД, ЕИК 130335023, – Управител
- ◆ „Изгрев 5” ЕООД, ЕИК 202857360, – ЕСК и Управител
- ◆ Управляващ на “Булвария-Мотобул” ДЗЗД с Булстат 176050537
- ◆ „Евролийз – Рент а кар” ЕООД, ЕИК 131197842, – Управител
- ◆ Управляващ на „Кар Сервиз” ДЗЗД, с Булстат 176703739
- ◆ „ЕврохолдАутомотив” СРЛ, Румъния, с ИК 25259400

**Ани Димитрова Бъчварова, Заместник председател на Съвета на директорите –
участия към 31.12.2015г.**

Не са налице участия в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участие в управлението на други дружества или кооперации като прокурист, управител или член на съвети.

**Ивайло Емилов Петков, Изпълнителен директор –
участия към 31.12.2015 г.**

- ◆ „РЪНИНГ ЗОУН“ ЕАД, ЕИК 202846410 - Съдружник и управител
- ◆ „Делмока“ ООД, ЕИК 200847008 - Съдружник
- ◆ „Евролийз Ауто“ ЕАД, ЕИК 131289899 - Изпълнителен член на СД
- ◆ „Аутоплаза“ ЕАД, ЕИК 200288848 - Член на СД

7. Сключени през 2015 г. договори с членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

8. Брой заети лица

Към 31.12.2015 г. в дружествата в групата са назначени 79 служители на трудов договор. Групата не наема временно заети лица.

X. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВАТА В ГРУПАТА

Регистрирани клонове на Евролийз Ауто ЕАД:

- 1.Евролийз Ауто ЕАД – клон Варна, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, ул.”Охрид” 26
- 2.Евролийз Ауто ЕАД – клон Бургас, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул. “Ген.Скобелев” № 10, ет.1
- 3.Евролийз Ауто ЕАД – клон Сливен, със седалище и адрес на управление: гр.Сливен, ул.Хаджи Димитър №17
- 4.Евролийз Ауто ЕАД – клон Русе, със седалище и адрес на управление: гр.Русе, ул. “Духовно възраждане” № 45
- 5.Евролийз Ауто ЕАД – клон Пловдив, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, пл. “Антон Чехов” № 4
- 6.Евролийз Ауто ЕАД – клон Стара Загора, със седалище и адрес на управление: гр.Стара Загора, ул.Цар Симеон Велики № 160
- 7.Евролийз Ауто ЕАД – клон Благоевград, със седалище и адрес на управление: гр.Благоевград, ул. Кръстьо Асенов № 4
- 8.Евролийз Ауто ЕАД – клон Кюстендил, със седалище и адрес на управление: гр.Кюстендил ул.”България” 44
- 9.Евролийз Ауто ЕАД – клон Ямбол, със седалище и адрес на управление: гр.Ямбол, ул.”Ал.Стамболийски” 6
- 10.Евролийз Ауто ЕАД – клон Монтана, със седалище и адрес на управление: гр.Монтана, ул.”Трети март” 166
- 11.Евролийз Ауто ЕАД – клон Враца, със седалище и адрес на управление: гр.Враца, бул.”Демокрация” 17

X. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВАТА В ГРУПАТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

- 12.Евролийз Ауто ЕАД – клон Шумен, със седалище и адрес на управление: гр.Шумен, ул."Цар Иван Александър" 82, ет.1
- 13.Евролийз Ауто ЕАД – клон Велико Търново, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул. "Поп Харитон" № 4, вх. 1, ет. 1
- 14.Евролийз Ауто ЕАД – клон Плевен, със седалище и адрес на управление: гр.Плевен, ул."Димитър Попов" 18, ет.3
- 15.Евролийз Ауто ЕАД – клон Хасково, със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, ул."Отец Паисий" 16
- 16.Евролийз Ауто ЕАД – клон Пазарджик, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, ул."Иван Вазов" 8
- 17.Евролийз Ауто ЕАД – клон Габрово, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, ул."Пенчо Славейков" 1-3
- 18.Евролийз Ауто ЕАД – клон Добрич, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. "Васил Левски" 4
- 19.Евролийз Ауто ЕАД – кон Видин, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. „Цар Александър II" 12, ет.1
- 20.Евролийз Ауто ЕАД – клон Разград, със седалище и адрес на управление: гр. Разград, ул. „Н.Й.Вапцаров" 4
- 21.Евролийз Ауто ЕАД – клон Търговище, със седалище и адрес на управление: гр. Търговище, ул. „Св. Кирил и Методий" 7
22. Евролийз Ауто ЕАД – клон Ловеч, със седалище и адрес на управление: гр. Ловеч, ул. „България" 31

XI.ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, относно приходите от продажби през отчетната финансова година

Като холдингово дружество основната дейност на Евролийз Груп ЕАД е свързана с подпомагане дейностите на дъщерните й дружества, чрез предоставяне на експертна консултация в областта на управлението на оперативната дейност. Дружеството оказва съдействие на компаниите при намиране на конкурентни финансови ресурси за извършване на стопанската им дейност.

Приходите на Евролийз Груп ЕАД се формират от финансова дейност.

2. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

На 03.02.2015г. Евролийз Груп ЕАД издаде корпоративна облигация на стойност 6,000 хил. лева с падеж 03.02.2020г., годишна лихва в размер на 5 %. Главницата е платима еднократно на падежа, а лихвите се изплащат на всеки шест месеца. Облигационният заем е използван за погасяване на текущи кредитни експозиции, както и за подпомагане дейността на дъщерните дружества.

3. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период

В рамките на холдинга се извършват сделки между дружеството-майка и дъщерните дружества, произтичащи от естеството на основната им дейност. Всички сделки се сключват на принципа „на една ръка разстояние". Характерни са сделките между емитента и дъщерните дружества, при които чрез вътрешногрупови заеми се управлява ликвидността на отделните дружества и се провежда инвестиционна политика.

Заемите между дъщерните дружества и Евролийз Груп ЕАД се елиминират в консолидирания отчет.

Заеми, отпуснати от Евролийз Груп ЕАД на свързани лица

Свързано лице	Лихвен процент	Размер в хил.лв. към 31.12.2015
Еврохолд България АД	6.00%	22
Евролийз Ауто, Румъния	1m.Euribor+5%	1 612
Евролийз Рент А Кар ЕООД	5.50%	1 473
Общо		3 107

Заеми, отпуснати от свързани лица на Евролийз Груп ЕАД

Свързано лице	Лихвен процент	Размер в хил.лв. към 31.12.2015
Старком Холдинг АД	4.00%	1 360
Евролийз Ауто ЕАД	7.00%; 6.00%	1 282
Авто Юнион АД	6.00%	407
Общо		3 049

4. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

5. Информация за сделки, водени извънбалансово през отчетния период

През отчетния период не са водени сделки извънбалансово.

6. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем .

Задължения по банкови заеми:

Заемополучател		Договорен размер	Оригинална валута	Падеж	Лихвен %	Задължение към 31.12.2015, в хил.лв.
Евролийз Ауто ЕАД	Уникредит Булбанк	5,867	BGN	Октомври.16	1m.Sofibor +4.25%	894
Евролийз Ауто ЕАД	Уникредит Булбанк	7,823	BGN	Февруари.18	1m.Sofibor +4.75%	2102
Евролийз Ауто ЕАД	Банка Пиреос България	2,000	EUR	Април.19	3m. Euribor + 4.8%/min 5%	241
Евролийз Ауто ЕАД	Банка ДСК	3,500	BGN	Септември.19	1m.Sofibor +4.471%	2187
Евролийз Ауто ЕАД	Банка ДСК	800	BGN	Юли.20	1m.Sofibor +4.5%	684
Евролийз Ауто ЕАД	Юробанк България	4,786	EUR	Януари.16	3m.Euribor+4.75%	14
Евролийз Ауто ЕАД	Юробанк България	2,500	EUR	Юни.18	3m.Euribor +5.00%	2313
Евролийз Ауто ЕАД	Българо-американска кредитна банка	3,000	EUR	Януари.20	6m.Euribor +5.57%/min 6%	728

Заемополучател		Договорен размер	Оригинална валута	Падеж	Лихвен %	Задължение към 31.12.2015, в хил.лв.
Евролийз Ауто ЕАД	Европейска банка за възстановяване и развитие	10,000	EUR	Януари.16	6.13%	916
Евролийз Ауто ЕАД	ВиТиБи Банк (Австрия)	15,000	EUR	Август.19	3m.Euribor +4.75%	20 338
Евролийз Ауто ЕАД	Търговска Банка Д АД	2,000	EUR	Август.21	3m.Euribor+3.85%/m in 4.10%	676
Евролийз Ауто, Румъния	ОТП Банк – Букурещ	1,000	EUR	Февруари.17	3m.Euribor +5.50%	54
Евролийз Рент А Кар ЕООД	Банка ДСК	1,000	BGN	Януари.18	3m.Euribor +5.00%	679
Евролийз Ауто АД, Скопие	УНИ Банка АД, Скопие	3,500	EUR	Декември.17	8,50%	6 471
Евролийз Ауто АД, Скопие	Стопанска Банка АД, Скопие	25	EUR	Декември.18	6,00%	50
Евролийз Ауто АД, Скопие	Капитал Банка АД, Скопие	500	EUR	Март.18	8,25%	540

Задължения по облигационни заеми:

Емитент	Вид ценни книжа	Дата на емисия	Падеж на емисията	Оригинална валута	Размер в хиляди евро	Купон	Задължение към 31.12.2015, в хил.лв.
Евролийз Ауто ЕАД	Корпоративни облигации	Октомври.12	Ноември.19	EUR	6,000	7%	11 861
Евролийз Груп ЕАД	Корпоративни облигации	Февруари.15	Февруари.20	BGN	6,000	5%	6 100
Евролийз Ауто ЕАД	Корпоративни облигации	Юли.15	Юли.21	EUR	5,800	3m.Euribor + 3.95%	11 342

Получени заеми от емитента и дъщерните дружества:

Заемополучател	Заемодател	Валута	Падеж	Лихвен процент	Вземане към 31.12.2015, в хил.лв.
Евролийз Ауто ЕАД	Синтетика АД	BGN	2016	6.20%	171
Евролийз Ауто, Румъния	Старком Холдинг АД	EUR	2016	6.00%	184
Евролийз Ауто, Румъния	Евролийз Ауто ЕАД	EUR	2016		25
Евролийз Ауто, Румъния	Евролийз Груп ЕАД	EUR	2019	1m.Euribor+5%	1 612
Евролийз Груп ЕАД	Евролийз Ауто ЕАД	BGN	2017	7.00%; 6.00%	1 282
Евролийз Груп ЕАД	Старком Холдинг АД	BGN	2016	4.00%	1 360
Евролийз Груп ЕАД	Авто Юнион АД	EUR	2019	6.00%	407
Евролийз Рент А Кар ЕООД	Евролийз Груп ЕАД	BGN	2020	5.50%	1 473

7. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем

Заемодател	Заемополучател	Валута	Падеж	Лихвен процент	Вземане към 31.12.2015, в хил.лв.
Аутоплаза ЕАД	Старком Холдинг АД	BGN	2016	7.00%	12
Аутоплаза ЕАД	Мега Лоджистикс	BGN	2016	6.50%	75
Евролийз Ауто ЕАД	Еврохолд България АД	BGN	2017	7.00%	5 405
Евролийз Ауто ЕАД	Евролийз Груп ЕАД	BGN	2017	7.00%; 6.00%	1 282
Евролийз Ауто ЕАД	Авто Юнион АД	BGN	2017	6.50%	9
Евролийз Ауто ЕАД	Евролийз Ауто, Румъния	EUR	2016		25
Евролийз Ауто ЕАД	Евролийз Асет ЕАД	BGN	2017	7.50%	809
Евролийз Ауто ЕАД	София Моторс ЕООД	BGN	2016	7.50%	269
Евролийз Ауто ЕАД	Лаудспикърс - Си Ей ЕООД	EUR	2019	7.50%	3 007
Евролийз Ауто ЕАД	Евроаутосервиз ЕООД	EUR	2019	7.50%	2 896
Евролийз Ауто ЕАД	Камалия Трейдинг Лимитид	EUR	2019	7.50%	2 827
Евролийз Ауто ЕАД	Астерион България АД	EUR	2019	7.50%	2 231
Евролийз Ауто ЕАД	Почетно консулство на Република Мавриций	BGN	2018	7.60%	78
Евролийз Ауто ЕАД	Други дружества				155
Евролийз Груп ЕАД	Еврохолд България АД	BGN	2016	6.00%	22
Евролийз Груп ЕАД	Евролийз Рент А Кар ЕООД	BGN	2020	5.50%	1 473
Евролийз Груп ЕАД	Евролийз Ауто, Румъния	EUR	2019	1m.Euribor+5%	1 612

8. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Евролийз Груп ЕАД не е публикувало прогнози за по-ранни отчетни периоди.

9. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група

През отчетния период не са настъпвали промени в икономическата група на Евролийз Груп ЕАД.

10. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.

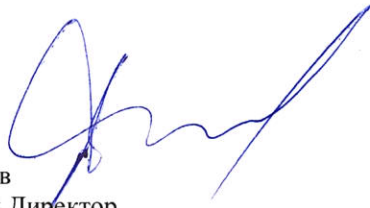
В Евролийз Груп функционира система за вътрешен контрол, чрез която се гарантира ефективното функциониране на системите за разкриване на информация и отчетност.

11. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

През 2015 г. не са правени промени в управителните органи на емитента.

12. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери

На Дружеството не са известни договорености, които биха могли да имат влияние върху притежавания относителен дял облигации от настоящи облигационери.



Ивайло Петков
Изпълнителен Директор

Евролиз Груп ЕАД
гр. София
26.04.2016 г.

